

**ZARZĄDZENIE NR 69/2020
PREZYDENTA MIASTA BEŁCHATOWA**

z dnia 30 marca 2020 r.

w sprawie przedstawienia Radzie Miejskiej w Bełchatowie i Regionalnej Izbie Obrachunkowej w Łodzi informacji o stanie i gospodarowaniu mieniem komunalnym Miasta Bełchatowa za okres od 01.01.2019 - 31.12.2019 roku.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 poz. 506, poz. 1309, poz. 1571, poz. 1696 i poz 1815), art. 267 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 roku o finansach publicznych (Dz. U. z 2019 r. poz. 869, z 2018 r. poz. 2245, z 2019 r. poz. 1649, z 2020 r. poz. 284 i poz. 374) zarządza się, co następuje:

§ 1. Prezydent Miasta Bełchatowa przedstawi Radzie Miejskiej w Bełchatowie i Regionalnej Izbie Obrachunkowej informację o stanie i gospodarowaniu mieniem komunalnym Miasta Bełchatowa za okres od 01.01.2019 - 31.12.2019 roku, stanowiącą załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Prezydent Miasta Bełchatowa



Mariola Czechowska



**INFORMACJA O STANIE I GOSPODAROWANIU MIENIEM
KOMUNALNYM MIASTA BEŁCHATOWA
ZA OKRES OD 01.01.2019 - 31.12.2019 ROKU**

W S T Ę P

Informacja o stanie mienia komunalnego Miasta Bełchatowa została sporządzona w oparciu o art. 267 ust.1 pkt 3 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 roku o finansach publicznych (Dz. U. z 2019 r. poz. 869 ze zm.) i zawiera:

- a) dane dotyczące przysługujących jednostce samorządu terytorialnego praw własności,
- b) dane dotyczące:
 - innych niż własność praw majątkowych, w tym w szczególności o ograniczonych prawach rzeczowych, użytkowaniu wieczystym, wierzytelnościach, udziałach w spółkach, akcjach,
 - posiadania,
- c) dane o zmianach w stanie mienia komunalnego, od dnia złożenia poprzedniej informacji,
- d) dane o dochodach uzyskanych z tytułu wykonywania prawa własności i innych praw majątkowych oraz z wykonywania posiadania,
- e) inne dane i informacje o zdarzeniach mających wpływ na stan mienia jednostki samorządu terytorialnego.

Najważniejszym składnikiem mienia komunalnego, dającym najszerszy zakres uprawnień, jest prawo własności, polegające na tym, że gmina oraz inne komunalne osoby prawne mogą w granicach określanych przez ustawy i zasady współżycia społecznego, z wyłączeniem innych osób korzystać z rzeczy - ruchomych, nieruchomości - zgodnie ze społeczno - gospodarczym przeznaczeniem swego prawa, a w szczególności mogą pobierać pożytki i inne dochody z rzeczy oraz rozporządzać rzeczą. Ponadto w skład mienia komunalnego wchodzi „inne prawa majątkowe”, w szczególności prawa rzeczowe, wynalazcze, wierzytelności, udziały w spółkach, akcje.

Art. 44 ustawy o samorządzie gminnym określa sposoby nabywania mienia komunalnego, w świetle którego mienie komunalne nabywane może być:

1. na podstawie ustawy - Przepisy wprowadzające ustawę o samorządzie terytorialnym;
2. przez przekazanie gminie mienia w związku z utworzeniem lub zmianą granic gminy;
3. w wyniku przekazania przez administrację rządową, na zasadach określonych przez Radę Ministrów w drodze rozporządzenia;
4. w wyniku własnej działalności gospodarczej;

5. w drodze czynności prawnych (np. umowy sprzedaży, darowizny, najmu, dzierżawy);
6. w innych przypadkach określonych odrębnymi przepisami.

Obowiązujące ustawodawstwo, regulujące zasady gospodarowania mieniem komunalnym, odwołuje się bądź do metody cywilnoprawnej, bądź do metody administracyjno - prawnej.

W zależności od wyboru metody, ustawodawca stawia do dyspozycji podmiotów komunalnych odpowiednie instrumenty prawne takie jak np. akty administracyjne, decyzje administracyjne lub czynności prawne, w szczególności umowy, wskazując właściwy tryb postępowania.

Gospodarowanie mieniem komunalnym określone jest przepisami:

- ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 poz. 506 ze zm.);
- ustawy z dnia 10 maja 1990 roku przepisy wprowadzające ustawę o samorządzie terytorialnym i ustawę o pracownikach samorządowych (Dz. U. z 1990 r. Nr 32, poz. 191 ze zm.);
- ustawy z dnia 29 września 1994 roku o rachunkowości (Dz. U. z 2019 poz. 351 ze zm.);
- ustawy z dnia 20 grudnia 1996 roku o gospodarce komunalnej (Dz. U. z 2019 r. poz. 712 ze zm.);
- ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65);
- rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 3 października 2016 roku w sprawie Klasyfikacji Środków Trwałych (Dz. U. z 2016 r. poz. 1864);
- rozporządzenia Ministra Rozwoju i Finansów z dnia 13 września 2017 roku w sprawie rachunkowości oraz planów kont dla budżetu państwa, budżetów jednostek samorządu terytorialnego, jednostek budżetowych, samorządowych zakładów budżetowych, państwowych funduszy celowych oraz państwowych jednostek budżetowych mających siedzibę poza granicami Rzeczypospolitej Polskiej (Dz. U. z 2017 r., poz. 1911 ze zm.).

STAN MIENIA KOMUNALNEGO GMINY MIASTO BEŁCHATÓW.

Na mienie komunalne gminy Miasta Bełchatów składają się: środki trwałe, wartości niematerialne i prawne, środki trwałe w budowie, środki pieniężne oraz udziały w spółkach prawa handlowego.

Wartość mienia komunalnego na dzień 31.12.2019 r. wynosi:

• środki trwałe wg wartości początkowej	-	620 251 785,61 zł
• w tym: grunty	-	93 884 132,01 zł
• wartości niematerialne i prawne	-	2 740 096,18 zł
• środki trwałe w budowie	-	16 782 102,63 zł
• środki pieniężne	-	4 772 875,38 zł
• udziały	-	164 680 250,00 zł
Ogółem	-	<u>809 227 109,80 zł</u>

ŚRODKI TRWAŁE

Wartość środków trwałych Miasta Bełchatowa (w tym grunty) według stanu na dzień 31.12.2019 r. wynosi ogółem:

Wartość początkowa	-	620 251 785,61 zł
w tym: grunty	-	93 884 132,01 zł
Umorzenie	-	211 741 044,50 zł
Wartość netto	-	408 510 741,11 zł

Szczegółowy sposób zagospodarowania poszczególnych składników majątku trwałego przedstawiony został w załączniku nr 1 do informacji.

W bezpośrednim zarządzie Miasta Bełchatowa znajdują się środki trwałe o wartości początkowej **291 150 609,48 zł** które powierzono pieczy komórkom organizacyjnym Urzędu Miasta.

Są to budynki siedziby Urzędu Miasta, obiekty inżynierii lądowej takie jak: drogi gminne i wewnątrzsiedlowe, parkingi, oświetlenie uliczne i parkowe, parki, urządzenia terenów zielonych jak również wyposażenie placów zabaw, obiekty sportowe, monitoring wizyjny i wyposażenie biur tj. zespoły komputerowe, kserokopiarki, urządzenia łączności i samochody osobowe oraz grunty.

Gminne jednostki budżetowe takie jak: Szkoły Podstawowe, Przedszkola, Żłobek, Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej, Środowiskowy Dom Samopomocy „Koniczynka”, Straż Miejska oraz Biuro Planowania Przestrzennego, zostały wyposażone przez gminę w majątek, niezbędny do prowadzenia prawidłowej działalności. Są to przede wszystkim budynki, obiekty sportowe i grunty z nimi związane. Gminne jednostki budżetowe dysponują środkami trwałymi o wartości ogółem **152 703 087,61 zł**

Znaczną część majątku trwałego przekazano na podstawie umów dzierżawnych spółkom prawa handlowego oraz innym podmiotom.

Wartość tego majątku ogółem wynosi **138 569 196,14 zł**
Majątek dzierżawiony przez Spółki i inne podmioty w podziale na grupy rodzajowe został opisany w załączniku Nr 2 do informacji (bez gruntów).

Majątek przekazany innymi umowami nie wymienionymi wcześniej stanowi ogólną wartość ewidencyjną **34 269 539,18 zł**

Rozdysponowanie wyżej wymienionego majątku na dzień 31.12.2019 r. zostało opisane w załączniku nr 3 do informacji (bez gruntu).

Wartość ewidencyjna majątku pozostającego do zagospodarowania, wg stanu na dzień 31.12.2019 r. wynosi **2.154 956,14 zł**

Na majątek ten składają się środki trwałe, których procedura zagospodarowania trwa. Są to przede wszystkim wyłączone z eksploatacji dwa budynki hydroforni, budynek stacji wodociągowej „Ludwików” wraz z ogrodzeniem oraz budynek spichlerza położonego przy ul. Czaplinieckiej na dz. 22/13 obr. 2 m. Bełchatowa, tory bocznicy i tory kolejowe na st. Bełchatów oraz węzeł cieplny w budynku przy Staszica 18 w Bełchatowie.

Grunty przekazane w wieczyste użytkowanie, wg stanu na dzień 31.12.2019 r. o wartości **1 404 397,06 zł**

Zmiany w ewidencji środków trwałych będących w bilansie Urzędu Miasta Bełchatowa w okresie od 01.01.2019 r. - 31.12.2019 r.

Zwiększenia ogółem 34.136.221,56 zł

w tym

1. powstałe w wyniku zakończenia inwestycji własnych i zakupów inwestycyjnych o wartości ewidencyjnej ogółem 33 670 981,98 zł
na które składają się przede wszystkim:

- sieć kanalizacji deszczowej: Plac Wolności, na skrzyżowaniu ulic: Wojska Polskiego - Al. Ks. Kard. St. Wyszyńskiego - Armii Krajowej, na os. Dolnośląskim Etap II bl. 201 - 221, przyłącze kanalizacji deszczowej do węzła przesiadkowego przy ul. Czaplinieckiej 119 oraz modernizacja sieci kanalizacji deszczowej w ul.: Armii Krajowej, Wojska Polskiego, Chełmińskiej, Małopolskiej, Kurpiowskiej, na os. Dolnośląskim etap III obejmujący bl. 139, 138, 149, 148, i 147 o wartości **1 450 216,87 zł**
- sieć kanalizacji sanitarnej w ulicach: Chełmińskiej, Małopolskiej, Kurpiowskiej, przyłącze kanalizacji sanitarnej: Plac Wolności, Plac Narutowicza do toalety publicznej oraz do węzła przesiadkowego przy ul. Czaplinieckiej m. Bełchatowa o wartości **381 456,49 zł**
- sieć wodociągowa: w pasie drogi wojewódzkiej Nr 484 i na skrzyżowaniu ulic: Wojska Polskiego - Al. Ks. Kard. St. Wyszyńskiego - Armii Krajowej, przyłącze wodociągowe: Plac Wolności, Plac Narutowicza do źródła ulicznego i toalety publicznej, ul. Czaplinieckiej 119 do węzła przesiadkowego, ul. G. Czyżewskiego do budynków mieszkalnych, instalacja nawadniająca park przy Plac Wolności oraz źródło uliczne - poidelko przy Placu Wolności i Placu Narutowicza o wartości **796 195,81 zł**

- nawierzchnia w ulicach: Kaczeńcowej, Małopolskiej, Kurpiowskiego, Wielkopolskiej, Łowickiej, Jutrzenki, nawierzchnia na skrzyżowaniu ulic: Wojska Polskiego- Al. Ks. Kard. St. Wyszyńskiego - Armii Krajowej, parkingi przy bl. 146, 147, 201, 213, 214 i 127 na os. Dolnośląskim, droga wewnętrzna przy budynku handlowym ul. Lipowa 4A-4D, teren komunikacyjny przy budynku węzła przesiadkowego ul. Czapliniecka 119, ulepszenie: ulicy G. L. Czyżewskiego, ulicy Chetmińskiej wraz z łącznikiem pomiędzy ulicą Chetmińska a ulica Stoneczną, drogi i parkingu na Targowisku Miejskim przy ul. Wolska Polskiego oraz kładka dla pieszych przy Placu Wolności o wartości 10 329 175,94 zł
- oświetlenie w ulicach: Czeremchowej, Armii Krajowej, Malinowskiego, Laury, Kraszewskiego, Chetmońskiego, Chetmińskiej, Małopolskiej, Mazowieckiej, Kurpiowskiego, Kaczeńcowej, Grzybowej, Podleśnej, Iglastej, Kasztanowej, Lazurów, Przedwiośnie, J. Kusocińskiego, H. Marusarzówny, T. Ślusarskiego, W. Rutkiewicza, Braci Śniadeckich, B. Czecha, H. Wagnera, na os. Dolnośląskim między bl. 146 i 147, oświetlenie łącznika: między ul. Kasztanową a Jesienną, między Chetmińską a Stoneczną, oświetlenie ulicy odchodzącej w bok od ul. Czyżewskiego i Wspólnej, oświetlenie drogi wewnętrznej na os. Dolnośląskim przy budynku handlowym ul. Lipowa 4A-4D, oświetlenie węzła przesiadkowego przy ul. Czaplinieckiej 119, oświetlenie parkingu na os. Dolnośląskim przy bl. 213, 214, 146 i 147, 207, oświetlenie uliczne na Placu Wolności oraz szafa oświetleniowa w ul. Chetmońskiego o wartości 3 987 775,81 zł
- teren rekreacyjny przy Placu Wolności wyposażony w ciągi piesze z nasadzeniami, pergolami, pawilonami piknikowymi, trejażami, podporami pod pnącza, ławami, urządzeniami muzycznymi, postument z tablicą pamiątkową wykonaną z miosiadzu, fontanną oraz monitoringiem wizyjnym o wartości 3 463 921,19 zł
- zadaszone stanowiska handlowe na Targowisku Miejskim 6 szt, wiata autobusowa przy Placu Wolności, wiata rowerowa Bike II 6- modułowa na dz. 455/17 obr. 12 m. B-towa oraz stacja odbioru elektroodpadów-Miejski Punkt Elektroodpadów przy ul. Kwiatowej w B-towie o wartości 152 968,02 zł
- budynek węzła przesiadkowego wraz z wiatą dla pasażerów przy ul. Czaplinieckiej 119 w Betchatowie + wentylacją mechaniczną w budynku węzła o wartości 3 732 303,85 zł
- toaleta publiczna - Plac Narutowicza na dz. 117/1 obr. 10 m. B-towa- toaleta publiczna dwustanowiskowa z pomieszczeniem serwisowym wyposażona w instalację o wartości 174 206,02 zł
- modernizacja budynku biurowego ul. Kościuszki nr 1 UM - modernizacja pomieszczeń serwerowni - instalacji systemu gaśniczego SSP typu IGNI 1520 wraz z montażem siłownika okiennego do wentylacji pomieszczeń w systemie gaszenie gazem, modernizacja instalacji elektrycznej, montaż drzwi stalowych przeciwpożarowych rewitalizacja szaf serwerowych,

instalacja kontroli dostępu oraz zakup urządzenia UTM - zapora sieciowa 2 szt, serwer Dell PowerEdge R540, macierz Dell EMC ME4012 o wartości
296 227,61 zł

- ulepszenie w: budynku mieszkalnym przy ul. Kościuszki 14 na dz. 144/9 obr. 13 m. B-towa - współwłasność - wykonanie wewnętrznej instalacji co i cw w 6-ciu komunalnych lokalach mieszkalnych wraz z montażem wodomierzy klasy B o wartości 23 436,00 zł
- zakup inwestycyjny: autobusów miejskich Solaris Urbino 12 electric 3 szt., ładowarki plug-in produkcji Medcom model: E-bus Charger EBC-40M, ładowarek plug-in produkcji Medcom model: E-bus Charger EBC-40/80M - 2 szt. oraz autobusów miejskich Solaris Urbino 12 - 3 szt. o wartości 8 883 098,37 zł

2. otrzymanych nieodpłatnie od osób fizycznych o wartości ogółem

178 145,00 zł

- przyłącza kanalizacji deszczowej do posesji przy ul.: Zamoście, Czaplunieckiej, Akacjowej, Solnej, Krzemowej, Warszawskiej, Solnej, Wielkopolskiej, Promiennej, Zimowej, Rolnej, Lipowej, Miedzianej, Modrej w Bełchatowie o wartości 32 845,00 zł
- przyłącza wodociągowe do posesji przy ul.: Miedzianej, K. Jasińskiego, Czaplunieckiej, Pertowej, Warmińskiej, Myśliwskiej, Pogodnej, Lipowej, Akacjowej, Słonecznej, S. Szpora, W. Budryka, Topazowej, Sieradzkiej, Solnej, Krzemowej, Kasztanowej, Braci Śniadeckich, J. Frączaka, Dolomitowej, Smugowej, Cegielnianej, Zimowej, Gen. L. Czyżewskiego, Warszawskiej, Lnianej, Wielkopolskiej, J. Kraszewskiego, Promiennej, Zimowej, A. Asnyka, Mielczarskiego, Rolnej, M. Konopnickiej, Różanej, Ustronie, Sarniej, Brzozowej, Modrej, Laury, Kolejowej, Zakątek w Bełchatowie o wartości 96 670,00 zł
- przyłącza kanalizacji sanitarnej do posesji przy ul.: Czaplunieckiej, Myśliwskiej, Ludwikowskiej, Akacjowej, S. Szpora, Dalekiej, Solnej, Kasztanowej, Krzemowej, J. Frączaka, Smugowej, Cegielnianej, Zimowej, Warszawskiej, Wielkopolskiej, J. Kraszewskiego, Promiennej, Rolnej, Różanej, Ustronie, Sarniej, Lipowej, Miedzianej, Modrej, Wspólnej, Brzozowej, Laury w Bełchatowie o wartości 48 630,00 zł

3. otrzymanych nieodpłatnie od osób prawnych o wartości ogółem

70 425,00 zł

- urządzenie hydroforowe znajdujące się w części budynku na os. Okrzei 28 dz. 171/28 obr. 13 m. B-towa o wartości 29 725,00 zł

- urządzenie hydroforowe znajdujące się w części budynku przy ul. 1-go Maja 59 dz. 635/7 obr. 10 m. B-towa o wartości 40 700,00 zł

4. ujawnienie majątku o wartości ogółem

76 950,00 zł

- sieci kanalizacji sanitarnej przy ul. Wyspiańskiego na dz. 3/30, 3/11, 586/1 i 583 obr. 8 m. B-towa o wartości 40 350,00 zł
- sieć kanalizacji sanitarnej w rejonie osiedla Budowlanego dz. 732/14, 733/7, 734, 776, 777, 891/1, 892/1 i 524/1 obr.9 m. B-towa o wartości 36 600,00 zł

5. majątek nabyty w wyniku spadku o wartości

134 000,00 zł

- Spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu mieszkalnego położonego na os. Wolności 1/19 na dz. 367/23 w obr. 10 m. Bełchatowa.

6. zwrot z naszych jednostek majątku o wartości

5 719,58 zł

- przyłącze wodociągowe przy ul. Lipowej 11 obr. 8 otrzymane od Szkoły Podstawowej nr 4 w Bełchatowie.

Zmniejszenia ogółem

18 946 300,70 zł

w tym:

- 1. aport rzeczowy do Spółki z o.o. MZK w Bełchatowie o wartości ewidencyjnej ogółem**

14 665 367,25 zł

w postaci:

- autobusów miejskich marki Solaris Urbino 12, niskopodłogowych dwudrzwiowy rok produkcji 2011 - 8 szt;
- autobusów miejskich marki Solaris Urbino 12, niskopodłogowych trzydrzwiowy rok produkcji 2019 - 3 szt;
- ładowarki plug-in produkcji Medcom model: E-bus Charger EBE -40M, ładowarek plug-in produkcji Medcom model:: E-bus Charger EBC-40/80M - 2 szt;
- autobusów miejskich marki Solaris Urbino 12 electric, niskopodłogowych trzydrzwiowych rok produkcji 2019 - 3 szt.

- 2. fizyczna likwidacja środków trwałych ze względu na całkowite zużycie o wartości ewidencyjnej**

40 271,82 zł

- rozbiórka budynku gospodarczego przy ul. Grabowej 74 położonego na dz. 100 i 101/1 obr. 1 m. Bełchatowa;
- rozbiórka wiaty przystankowej zlokalizowanej przy ul. Wspólnej rejon Straży;
- zabawek znajdujących się na placach zabaw tj. karuzeli Staś, Huśtawki ramieniowej podwójnej z dwoma siedziskami, bujaka - konik;
- pergoli Nr 1 usytuowanej na dz. 448/3 w obr. 8 m. B-towa znajdującej się w Parku 1000-Lecia przy ul. Lipowej;
- sieci wodociągowej w Al. Ks. Kard. Wyszyńskiego.

3. sprzedaż środków trwałych o wartości ewidencyjnej ogółem

2 017 179,25 zł

w tym sprzedaż:

- lokali mieszkalnych dzierżawionych przez Sp. z o.o. PGM,
- spółdzielczego własnościowego prawa do lokalu mieszkalnego na os. Wolności 1/59.

4. przekazanie na rzecz Powiatu Bełchatowskiego majątku o wartości ewidencyjnej ogółem

679 321,00 zł

- na podstawie Porozumienia Nr 4/2018 z dnia 25.09.2018 r. ciągu pieszo - rowerowego w ul. Cegielnianej na odcinku od ul. Piłsudskiego do ul. Pabianickiej na dz. 38/2, 57/18, 189, 193 obr., 4 m. Bełchatowa.

5. w wyniku inwentaryzacji zostały wyksięgowane różnice inwentaryzacyjne, na które składały się środki trwałe uszkodzone o wartości ewidencyjnej ogółem

381 254,05 zł

- wiaty przystankowa zlokalizowana przy ul. Częstochowskiej w Bełchatowie;
- infokioski IB-200Z- publiczne punkty dostępu do sieci internetowej znajdujące się na terenie miasta Bełchatowa;

6. w wyniku przekazania na konto inwestycyjne o wartości ewidencyjnej

1 007 117,13 zł

- budynku biurowego położonego przy ul. Staszica 18 położonego na dz. 538/1 obr. 10 m. Bełchatowa;

7. w wyniku przeniesienia własności nieruchomości - orzeczenie sygn. akt.: W.KŻ-I-1310/02 - cmentarz żydowski o wartości ewidencyjnej

69 299,45 zł

- nieruchomości położona na dz.448/4 i 448/5 zabudowana elementami dotyczącymi Parku 1000-Lecia przy ul. Lipowej w Bełchatowie;

8. w wyniku darowizny na rzecz Ochotniczej Straży Pożarnej o wartości ewidencyjnej 86 490,75 zł

- motopompy 2 szt, aparat powietrzny 2 szt, maszt teletechniczny, agregat prądotwórczy, system selektywnego alarmowania Ochotniczej Straży Pożarnej 2 szt oraz samochody Żuk i Jelcz;

Zmiany w ewidencji środków trwałych w gminnych jednostkach budżetowych Miasta Bełchatów w okresie od 01.01.2019 r. do 31.12.2019 r. (załącznik nr 1, rubr. 6).

Zwiększenia ogółem 258 717,00 zł

z tego:

1. majątek powstały w wyniku inwestycji i zakupów realizowanych przez jednostki o wartości ogółem 238 717,00 zł

- Szkoła Podstawowa Nr 3 w Bełchatowie - plac rekreacyjno - sportowy na bazie byłego placu zabaw przy Szkole Podstawowej nr 3 w B-towie o wartości 93 960,00 zł
- Straż Miejska w Bełchatowie - montaż serwera o wartości 80 000,00 zł
- Szkoła Podstawowa Nr 12 w Bełchatowie - sieć komputerowa LAN o wartości 30 000,00 zł
- Szkoła Podstawowa Nr 4 w Bełchatowie - zakup EEG Biofeedback o wartości 22 500,00 zł
- Miejskie Centrum Sportu w Bełchatowie - zakup kabiny do ST 330/333 o wartości 12 257,00 zł

2. Majątek nabyty darowizną o wartości 20 000,00 zł

- Szkoła Podstawowa Nr 13 w Bełchatowie - zestaw komputerowy;

Zmniejszenia ogółem 203 615,97 zł

W tym:

1. fizyczna likwidacja ze względu na całkowite zużycie środków trwałych o wartości ewidencyjnej **196 215,97 zł**

- Szkoła Podstawowa Nr 8 w Bełchatowie - zespół komputerowy o wartości ewidencyjnej 1 429,00 zł
- Szkoła Podstawowa Nr 3 w Bełchatowie - plac zabaw „Radosna Szkoła” wraz z urządzeniami zabawowymi będącymi na tym placu o wartości ewidencyjnej 133 919,84 zł
- Przedszkole Samorządowe Nr 8 „Bajkowy Zakątek” w Bełchatowie - 2 szt. zestawów komputerowych o wartości ewidencyjnej 6 101,49 zł
- Przedszkole Samorządowe Nr 6 w Bełchatowie - 2 szt. zestawów komputerowych o wartości ewidencyjnej 6 030,00 zł
- Przedszkole Samorządowe Nr 1 „Pod Topolą” w Bełchatowie - zestaw komputerowy i obieraczka o wartości ewidencyjnej 6 931,42 zł
- Zespół Szkolno - Przedszkolny Nr 9 w Bełchatowie - plac zabaw i zestaw komputerowy o wartości ewidencyjnej 28 505,00 zł
- Miejskie Centrum Sportu w Bełchatowie- zestaw komputerowy i wyświetlacz alfanumeryczny o wartości ewidencyjnej 13 299,22 zł

2. zwrot środka trwałego na majątek Miasta w Bełchatowa wartości ewidencyjnej **7 400,00 zł**

- Szkoła Podstawowa Nr 4 w Bełchatowie - przyłącze wodociągowe do budynku szkoły;

Stan i gospodarowanie gruntami

Stan gruntów Miasta Bełchatowa na dzień 31.12.2019 r. wynosi

93 884 132,01 zł

w tym:

1. będącego w ewidencji Urzędu Miasta Bełchatowa **77 409 430,49 zł**
w tym
- prawo wieczystego użytkowania 270 031,00 zł
 - przekazane w wieczyste użytkowanie 1 404 397,06 zł

Zagospodarowanie

- grunty przekazane w dzierżawę 8 531 494,53 zł
- grunty przekazane innymi umowami 1 317 363,21 zł
- grunty w bezpośrednim zarządzie Miasta Bełchatowa 66 156 175,69 zł
- przekazane w wieczyste użytkowanie 1 404 397,06 zł

2. zaewidencjonowane w gminnych jednostkach budżetowych

16.474.701,52 zł

**Ad1. Zmiany w ewidencji gruntów będących w bilansie Urzędu Miasta
Bełchatowa w okresie od 01.01.2019 r do 31.12.2019 r.**

Zwiększenia ogółem

2 077 224,73 zł

• **nabycie odpłatne gruntów:**

- pod obwodnicę wschodnią,
 - pod komunikację i realizację infrastruktury technicznej w ul.: Kopeckiego, Kamionkowej i Chmielowskiego,
 - pod komunikację, infrastrukturę techniczną i zielen w rejonie obwodnicy wschodniej i oczyszczalni ścieków,
 - pod komunikację, infrastrukturę techniczną i przemysł w okolicy ul. Wojska Polskiego,
 - pod usługi i infrastrukturę techniczną w rejonie ul. Sienkiewicza
 - w drodze decyzji administracyjnej pod komunikację i realizację infrastruktury technicznej w rejonie ul.: Kuklińskiego, Gen. L. Czyżewskiego, Dalekiej, Kolejowej, Witosa, Myśliwskiej, Czaplunieckiej, Sienkiewicza w os. Ludwików i w okolicy oczyszczalni ścieków
- o wartości ogólnej

1 530 145,72 zł

• **ujawnienie gruntów:**

- działek położonych przy ul. Kaczkowskiego w obr. 9 m. Bełchatowa o wartości ogółem

1 143,00 zł

• **otrzymane nieodpłatnie od osób fizycznych i prawnych o wartości ogółem**

477 690,00 zł

- przy torach kolejowych - okolice ul. Ciepłowniczej, rów - na południe od ul. Czyżewskiego, od Staszica do wschodnich granic miasta oraz działka okolice ul. Okrzei.

- **nieruchomości gruntowe zabudowane budynkami mieszkaniowymi,** których prawo użytkowania wieczystego zostało przekształcone w prawo własności, na podstawie ustawy z dnia 20.07.2018 r. o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego gruntów zabudowanych na cele mieszkaniowe w prawo własności tych gruntów (Dz. U. z 2019 r. poz. 916). Przekształcenie gruntów nastąpiło z mocy prawa z dniem 01.01.2019r. o wartości ewidencyjnej

68 246,01 zł

Zmniejszenia ogółem

426 856,36 zł

- **sprzedaż nieruchomości gruntowych:** pod cele mieszkaniowe w rejonie os. Binków, os. Grocholice, ul. Jarzębinowej, pod cele mieszkaniowo - usługowe w ul. Rolnej, pod cele usługowe przy ul.: Ludwikowskiej, Dąbrowskiego, pod garaże na os. Przytorze, pod zieleni ogrodów przydomowych na os. Binków oraz sprzedaż udziałów w gruntach pod lokalami mieszkalnymi o wartości ewidencyjnej **296 135,91 zł**
- **sprzedaż prawa użytkowania wieczystego** działek pod usługi znajdujące się w rejonie ul.: Dąbrowskiego Reymonta, Okrzei m. Bełchatowa o wartości ewidencyjnej **66 658,00 zł**
- **nieruchomości gruntowe zabudowane budynkami mieszkaniowymi**, których prawo użytkowania wieczystego zostało przekształcone w prawo własności, na podstawie ustawy z dnia 20.07.2018 r. o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego gruntów zabudowanych na cele mieszkaniowe w prawo własności tych gruntów (Dz. U. z 2019 r. poz. 916). Przekształcenie gruntów nastąpiło z mocy prawa z dniem 01.01.2019r. o wartości ewidencyjnej **60 292,45 zł**
- **zwrot nieruchomości niezabudowanej** na rzecz osób fizycznych na podstawie Decyzji Starosty Bełchatowie **493,00 zł**
- **w wyniku przeniesienie własności nieruchomości** - orzeczenie sygn. akt.: W.KŻ-I-1310/02 -/cmentarza żydowskiego/ położonej na dz.448/4 i 448/5 zabudowanej elementami dotyczącymi Parku 1000-Lecia przy ul. Lipowej w obr. 8 m. Bełchatowa o wartości ewidencyjnej **3 277,00 zł**

Zmiany w gruntach przekazanych w wieczyste użytkowanie w okresie od 01.01.2019 r. - 31.12.2019 r.

Zmniejszenia ogółem

1 303 763,08 zł

- **nieruchomości gruntowe zabudowane budynkami mieszkaniowymi**, których prawo użytkowania wieczystego zostało przekształcone w prawo własności, na podstawie ustawy z dnia 20.07.2018 r. o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego gruntów zabudowanych na cele mieszkaniowe w prawo własności tych gruntów (Dz. U. z 2019 r. poz. 916). Przekształcenie gruntów nastąpiło z mocy prawa z dniem 01.01.2019r. o wartości ewidencyjnej **1 303 763,08 zł**

Ad.2. Wartość gruntów zaewidencjonowanych w gminnych jednostkach budżetowych Miasta Bełchatowa od dnia złożenia poprzedniej informacji nie uległa zmianie.

Dochody uzyskane przez Miasto Bełchatów z tytułu wykonywania prawa własności i innych praw majątkowych oraz z wykonywania posiadania zrealizowanych w okresie od 01.01.2019 r do 31.12.2019 r. na łączną kwotę
8 842 349,41 zł

- dochody z tytułu obrotu nieruchomości 4 785 820,40 zł

w tym:

- sprzedaży gruntów 1 551 144,50 zł
- sprzedaży lokali mieszkalnych 2 970 798,05 zł
- sprzedaży pozostałych nieruchomości 128 537,85 zł
- z tytułu zbycia spółdzielczego własnościowego prawa do lokalu 135 340,00 zł

- dochody z gospodarowania mieniem komunalnym 3 134 935,83 zł

w tym:

- z tytułu użytkowania wieczystego gruntu 363 480,39 zł
- z tytułu trwałego zarządu 117 582,85 zł
- z tytułu służebności gruntu 25 902,22 zł
- przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności 440 896,20 zł
- dzierżawy gruntu 315 274,18 zł
- dzierżawy sieci i przyłączy kanalizacji deszczowej 912 000,00 zł
- dzierżawy parkingów 69 526,67 zł
- dzierżawy pozostałych środków trwałych 140 105,94 zł
- z tytułu dzierżawy trwałych składników majątku po zlikwidowanym SPZPOZ w Bełchatowie 1 200,00 zł
- z tytułu działalności gospodarczej związanej z zadaniami o charakterze użyteczności publicznej - wpływy z najmu lokali mieszkalnych i użytkowych w zasobach komunalnych 77 024,06 zł
- z najmu w budynku Urzędu Miasta 9 810,18 zł
- najmu powierzchni reklamowej 26 270,00 zł
- z tytułu najmu i dzierżawy składników majątkowych od gminnych jednostek budżetowych 544 340,88 zł
- pozostałe dochody - z tytułu zwrotu zwaloryzowanego odszkodowania za wywłaszczone nieruchomości 689,63 zł
- odsetki od rachunków bankowych Miasta Bełchatowa, Urzędu Miasta Bełchatowa i pozostałych jednostek budżetowych 90 832,63 zł

- opłaty pośrednio związane z wykonywaniem praw własności i innych praw majątkowych 895 662,81zł

w tym:

- opłaty z tytułu zajęcia pasa drogowego 588 230,23 zł
- opłaty adiacenckie 134 097,37 zł
- opłaty z tytułu wzrostu wartości nieruchomości na skutek uchwalenia lub zmiany planu miejscowego (renta planistyczna) 173 335,21zł

- wpływy ze sprzedaży wyrobów i składników majątkowych	25 930,37 zł
• towarów promocyjnych w Centrum Informacji Turystycznej	1 903,01 zł
• sprzedaży składników majątkowych (drewno, złom)	22 106,76 zł
• sprzedaż składników majątkowych w jednostkach	1 920,60 zł

WARTOŚCI NIEMATERIALNE I PRAWNE

Drugim składnikiem mienia komunalnego po omówionych wyżej środkach trwałych są **wartości niematerialne i prawne**, które m. in. obejmują oprogramowania komputerowe, autorskie prawa majątkowe, licencje, koncesje a ich wartość początkowana na dzień 31.12.2019 r. wynosi **2 740 096,18 zł**

w tym:

- zaewidencjonowane w bilansie Urzędu Miasta Bełchatowa 2 289 584,43 zł
- zaewidencjonowane w bilansie gminnych jednostkach budżetowych 450 511,75 zł

ŚRODKI TRWAŁE W BUDOWIE.

Trzecim znaczącym składnikiem mienia Miasta Bełchatowa są **środki trwałe w budowie**. Wysokość poniesionych nakładów na inwestycje nie zakończone wg stanu na dzień 31.12.2019 r. wynosi **16 782 102,63 zł**

Podział na poszczególne zadania inwestycyjne w trakcie realizacji opisano w załączniku nr 4 do informacji.

ŚRODKI PIENIĘŻNE

Następnym składnikiem mienia Miasta Bełchatów są **środki pieniężne na rachunkach bankowych**, których stan na dzień 31.12.2019 r. wynosi **4 772 875,38 zł**

Stan **należności** Miasta Bełchatów wynosi **28 827 779,87 zł**

UDZIAŁY

Część majątku Miasta Bełchatów została ulokowana w spółkach komunalnych w postaci wkładów pieniężnych i niepieniężnych w zamian za udziały.

Wartość posiadanych przez Miasto Bełchatów **udziałów w spółkach prawa handlowego** wg stanu na dzień 31.12.2019 r. wynosi (szczegółowo opisane w załączniku nr 5) **164 680 250,00 zł**

Od daty złożenia poprzedniej informacji uległa zmianie wartość udziałów Miasta Bełchatów w niżej wymienionych spółkach:

- **BTBS Spółka z o.o. w Bełchatowie:**

- zwiększenie wartości udziałów z kwoty 9 745 500,00 zł do kwoty 10 545 500,00 zł tj. o kwotę 800.000,00 zł poprzez ustanowienie 8.000 nowych udziałów o wartości nominalnej 100,00 zł każdy. Podwyższenie kapitału nastąpiło w drodze wniesienia przez Miasto Bełchatów wkładu pieniężnego do Spółki o wartości 800.000,00 zł. Podwyższenie kapitału zostało zarejestrowane w dniu 20.03.2019 r. w Krajowym Rejestrze Sądowym Sygn. Akt LD.XX NS-REJ.KRS/5421/19/830.

- **MZK Spółka z o.o. w Bełchatowie:**

- zwiększenie wartości udziałów z kwoty 6 043 800,00 zł do kwoty 6 947 200,00 zł tj. o kwotę 903 400,00 zł poprzez ustanowienie 9 034 szt. nowych udziałów o wartości nominalnej po 100,00 zł każdy. Podwyższenie kapitału nastąpiło w drodze wniesienia przez Miasto Bełchatów wkładu niepieniężnego (aportu) do Spółki o wartości 903 400,00 zł. Podwyższenie kapitału zostało zarejestrowane w dniu 26.03.2019 r. w Krajowym Rejestrze Sądowym Sygn. Akt. LD.XX NS-REJ.KRS/2025/19/817;

- zwiększenie wartości udziałów z kwoty 6 947 200,00 zł do kwoty 15 830 300,00 zł tj. o kwotę 8 883 100,00 zł poprzez ustanowienie 88 831 szt. nowych udziałów o wartości nominalnej po 100,00 zł każdy. Podwyższenie kapitału nastąpiło w drodze wniesienia przez Miasto Bełchatów wkładu niepieniężnego (aportu) do Spółki o wartości 8 883 098,37 zł oraz wkładu pieniężnego w kwocie 1,63 zł. Podwyższenie kapitału zostało zarejestrowane w dniu 30.09.2019 r. w Krajowym Rejestrze Sądowym Sygn. Akt LDXX NS-REJ.KRS/19568/19/313;

- zwiększenie wartości udziałów z kwoty 15 830 300,00 zł do kwoty 15 955 200,00 zł tj. o kwotę 124 900,00 zł poprzez ustanowienie 1 249 szt. nowych udziałów o wartości nominalnej po 100,00 zł każdy. Podwyższenie kapitału nastąpiło w drodze wniesienia przez Miasto Bełchatów wkładu niepieniężnego (aportu) do Spółki o wartości 124 865,30 zł oraz wkładu pieniężnego w kwocie 34,70 zł. Podwyższenie kapitału zostało zarejestrowane w dniu 31.01.2020 r. w Krajowym Rejestrze Sądowym Sygn. Akt LD.XX NS-REJ.KRS/30925/19/605.

W/w informacji przedstawiono szczegółowo gospodarowanie mieniem komunalnym, którego Miasto Bełchatów jest właścicielem.

Na podstawie Aktu Notarialnego Rep.A.7055/2008 z dn. 25.06.2008 r. Miasto Bełchatów z dniem 06.09.2010 r. przejęło w użytkowanie udział ½ we współwłasności nieruchomości położonej przy Pl. Narutowicza 1, na działce o nr 103 w obr. 10 m. Bełchatowa o wartości księgowej brutto 240.000,00 zł

Dane wykazane wg stanu na dzień 31.12.2019 r. podano na podstawie danych otrzymanych z Wydziału Finansowego, Zespołu ds. Budżetu posiadanych w Wydziale Skarbu Miasta Urzędu Miasta Bełchatowa oraz danych otrzymanych od jednostek budżetowych.

PREZYDENT MIASTA

Bechowska 15
mgr Mariola Bechowska

WYKAZ ŚRODKÓW TRWAŁYCH MIASTA BEŁCHATÓW NA DZIEŃ 31.12.2019 r.

Nazwa	Wartość początkowa	Umorzenie na dzień 31.12.2019r.	Wartość netto	Sposób zagospodarowania				
				W bezpośrednim zarządzie (wydziały UM)	Jednostki budżetowe	Dzierżawa	Inne umowy	Wieczyste użytkowanie gruntów/mienie w trakcie zagospodarowania
1	2	3	4	5	6	7	8	9
I GRUNTY GR. 0	93 884 132,01	0	93 884 132,01	66 156 175,69	16 474 701,52	8 531 494,53	1 317 363,21	1 404 397,06
Stan gruntów Miasta Bełchatowa	93 884 132,01	0	93 884 132,01	66 156 175,69	16 474 701,52	8 531 494,53	1 317 363,21	1 404 397,06
Ewidencja bilansowa Urzędu Miasta	77 409 430,49	0	77 409 430,49	66 156 175,69	0	8 531 494,53	1 317 363,21	1 404 397,06
W tym prawo wieczystego użytkowania	270 031,00	0	270 031,00	253 367,00	0	16 664,00	0	0
W tym przekazane w wieczyste użytkowanie	1 404 397,06	0	1 404 397,06	0	0	0	0	1 404 397,06
Zaewidencjonowany w jednostkach gminnych	16 474 701,52	0	16 474 701,52	0	16 474 701,52	0	0	0
II BUDYNKI GR. I	201 460 594,98	61 048 257,23	140 412 337,75	10 315 005,61	106 309 128,27	58 058 984,25	26 652 976,21	124 500,64
Mieszkalne	49 771 303,29	14 813 826,08	34 957 477,21	0	0	49 509 380,05	261 923,24	0
Obiekty sportowe	19 600 949,32	1 460 666,06	18 140 283,26	0	19 600 949,32	0	0	0
Obiekty kultury	25 840 558,29	6 363 878,83	19 476 679,46	0	0	0	25 840 558,29	0
Obiekty szkolno-przedszkolne	82 234 733,17	30 403 513,70	51 831 219,47	0	82 052 882,31	0	181 850,86	0
Obiekty służby zdrowia	280 015,81	248 251,40	31 764,41	0	0	0	280 015,81	0

Pozostałe	23 733 035,10	7 758 121,16	15 974 913,94	10 315 005,61	4 655 296,64	8 549 604,20	88 628,01	124 500,64
III BUDOWLE I URZADZENIA TECHNICZNE GR. II-VI	312 733 723,84	140 853 273,48	171 880 450,36	207 191 413,32	27 278 187,14	71 807 416,80	4 426 251,08	2 030 455,50
Sieci i przyłącza wodociągowe	4 365 982,53	1 131 537,65	3 234 444,88	427 014,47	0	3 938 968,06	0	0
Sieci i przyłącza kanalizacji sanitarnej	7 943 871,07	2 603 136,24	5 340 734,83	119 415,94	129 231,50	7 604 230,63	90 993,00	0
Sieci i przyłącza kanalizacji deszczowej	57 762 464,17	38 773 108,82	18 989 355,35	182 893,35	533 219,60	56 925 152,82	121 198,40	0
Sieci i przyłącza ciepłne	290 779,09	216 866,98	73 912,11	0	290 779,09	0	0	0
Drogi i mosty	142 010 841,72	66 660 234,03	75 350 607,69	138 893 139,50	2 074 068,78	674 633,44	369 000,00	0
Oświetlenie	30 215 381,79	8 598 535,40	21 616 846,39	26 794 236,01	3 338 925,47	55 932,51	26 287,80	0
Obiekty sportowe	19 071 001,09	3 834 908,02	15 236 093,07	7 091 305,20	11 979 695,89	0	0	0
Inne	51 073 402,38	19 034 946,34	32 038 456,04	33 683 408,85	8 932 266,81	2 608 499,34	3 818 771,88	2 030 455,50
IV ŚRODKI TRANSPORTOWE GR. VII	1 761 481,81	1 534 771,65	226 710,16	248 328,00	701 103,81	0	812 050,00	0
POZOSTAŁE - GRUPA VIII	10 411 852,97	8 304 742,14	2 107 110,83	7 239 686,86	1 939 966,87	171 300,56	1 060 898,68	0
RAZEM	620 251 785,61	211 741 044,50	408 510 741,11	291 150 609,48	152 703 087,61	138 569 196,14	34 269 539,18	3 559 353,20

PREZYDENT MIASTA
Michał Czechowski
mgr Marta Czechowska

Rozdysponowanie na podstawie umów dzierżawnych. Stan na dzień 31.12.2019 r.

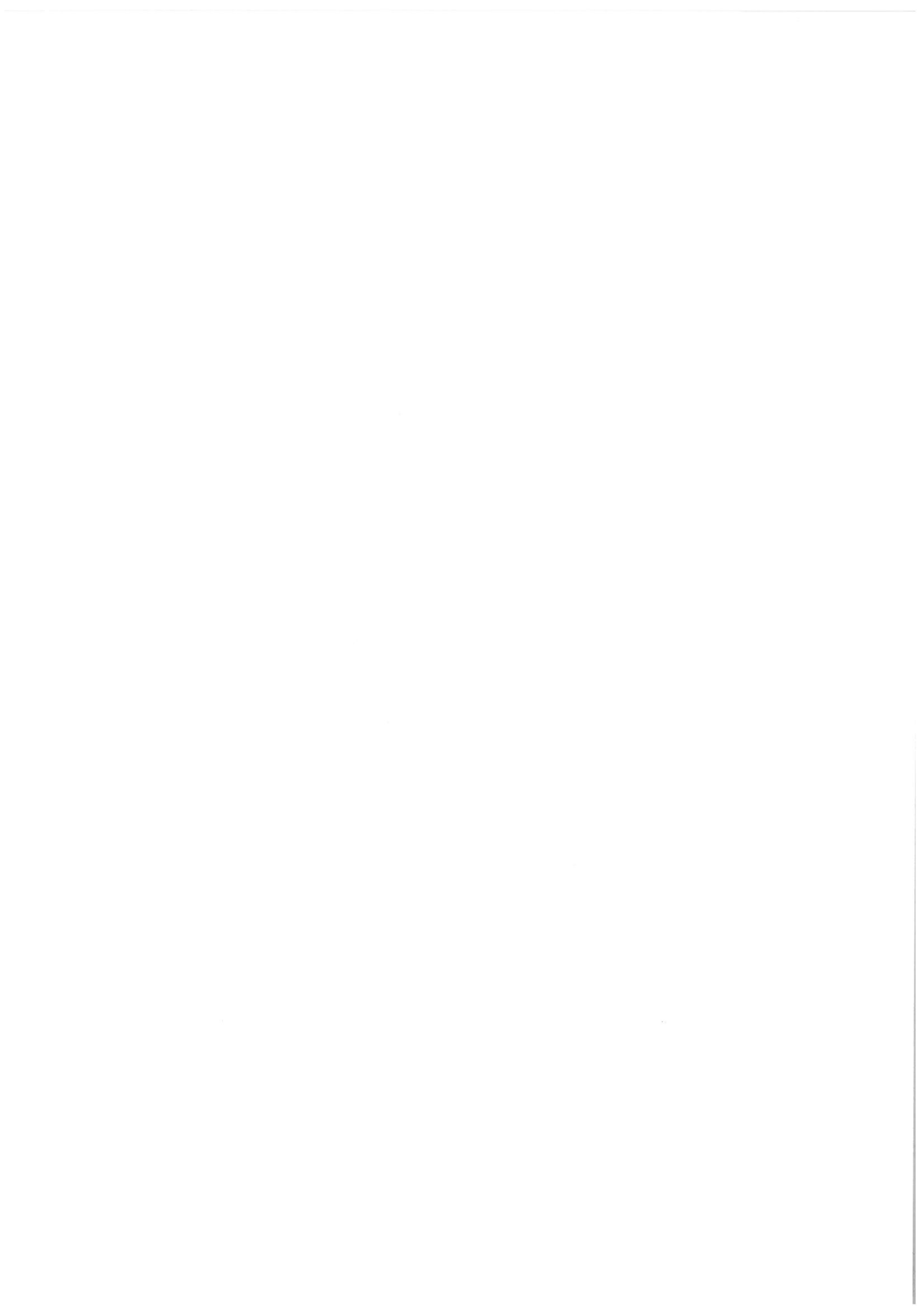
Nazwa	Sposób zagospodarowania			
	Spółka z o.o. WOD-KAN	Spółka z o.o. PGM	Miejskie Centum Kultury	Inne
BUDYNKI GR. I				
Wartość brutto	0	54 868 251,15	638 404,94	2 552 328,16
Umorzenie	0	16 649 742,60	130 340,98	513 860,65
Wartość netto	0	38 218 508,55	508 063,96	2 038 467,51
w tym wartość brutto:				
Mieszkalne	0	48 618 096,26	0,00	891 283,79
Pozostałe obiekty	0	6 250 154,89	638 404,94	1 661 044,37
BUDOWLE I URZĄDZENIA TECHNICZNE GR. II-VI				
Wartość brutto	11 764 359,05	59 667 772,05	357 971,70	17 314,00
Umorzenie	3 377 989,93	40 516 492,72	292 343,80	3 210,96
Wartość netto	8 386 369,12	19 151 279,33	65 627,90	14 103,04
w tym wartość brutto:				
Wodociągi i kanalizacje	11 541 058,69	56 927 292,82	0,00	0,00
Sieci ciepłe	0	0,00	0,00	0,00
Drogi i place	0	659 509,44	0,00	15 124,00
Inne	223 300,36	2 080 969,79	357 971,70	2 190,00
ŚRODKI TRANSPORTOWE GR. VII				
Wartość brutto	0	0,00		0,00
Umorzenie	0	0,00		0,00
Wartość netto	0	0,00	0,00	0,00
w tym wartość brutto:				
POZOSTAŁE - GRUPA VIII				
Wartość brutto	0	38 128,06	120 902,50	12 270,00
Umorzenie	0	8 426,40	98 736,96	6 135,00
Wartość netto	0	29 701,66	22 165,54	6 135,00
Wartość brutto	11 764 359,05	114 574 151,26	1 117 279,14	2 581 912,16
Umorzenie	3 377 989,93	57 174 661,72	521 421,74	523 206,61
Wartość netto	8 386 369,12	57 399 489,54	595 857,40	2 058 705,55
OGÓLEM MAJĄTEK PRZEKAZANY W DZIERŻAWĘ	WARTOŚĆ BRUTTO			130 037 701,61
	UMORZENIE			61 597 280,00
	WARTOŚĆ NETTO			68 440 421,61


 PREZYDENT MIASTA
 mgr Mariola Czechowska

Rozdysponowanie na podstawie innych umów na dzień 31.12.2019 roku.

Lp.	Nazwa	Wartość ewidencyjna
	<p>Umowami użyczenia został przekazany majątek:</p> <ul style="list-style-type: none"> • do Muzeum Regionalnego /nieruchomość zabudowana Dworkiem Olszewskich/, 3.483.594,73 zł • do Stowarzyszenia Monar /budynek typu „Zębiec” ul. Czapliniecka 19b/, 233.372,24 zł • do Miejskiej i Powiatowej Biblioteki Publicznej / nieruchomość zabudowaną budynkiem biblioteki /, 5.116.787,89 zł • do wspólnoty mieszkaniowej / pergole śmietnikowe/, 136.561,13 zł • do Stowarzyszenia Rodzin Katolickich budynek RIV przy ul. Czaplineckiej nr 7 na dz. 732/11 obr.9 m. Bełchatowa, 280.015,81 zł • do Bełchatowskiego Społecznego Towarzystwa Oświatowego - budynek przy ul. Fabrycznej 6 w Bełchatowie, 181.850,86 zł • do Komendy Wojewódzkiej w Łodzi, 10.999,00 zł • do Stowarzyszenia Rodzin i Przyjaciół Osób Niepełnosprawnych „Przystań”- sprzęt komputerowych i telewizory, 40.459,27 zł • do Miejskiego Centrum Kultury -Giganty Mocy - budynek Miejskiego Centrum Kultury położony Plac Narutowicza Nr 3 m. Bełchatowa wraz z ekspozycja, 22.611.626,04 zł • do ŚDS „Koniczynka” - samochód osobowy do przewozu osób niepełnosprawnych, 146.980,50 zł • dla osób fizycznych, 44.859,00 zł • Do OSP Bełchatów - samochód ratowniczo-gaśniczy marki Mercedes-Benz. 665 069,50 zł 	
	RAZEM	32.952.175,97 zł


PREZYDENT MIASTA
rechousel
 mgr Mariola Czechowska



Koszty inwestycji niezakończonych według stanu na 31.12.2019 r.

Nazwa zadania	Kwota poniesionych kosztów
Bełchatów w zieleni	54 033,90
Bełchatów w zieleni - tworzenie i rewaloryzacja zielonych przestrzeni miasta	3 527 351,40
Przygotowanie dokumentacji projektowej przebudowy ul. Budryka	133 395,17
Budowa ciągu pieszo-rowerowego od ul. Warszawskiej do ul. Żabiej - etap I i II	33 081,91
PT, budowa oraz modernizacja istniejących miejsc parkingowych wraz z nawierzchnią zlokalizowanych przed blokiem 137 na os. Dolnośląskim	68 914,50
Budowa ul. Tęczowej	27 890,00
Budżet obywatelski - bezpieczne - doświetlone przejścia dla pieszych	19 065,00
Budżet obywatelski - potężny Bełchatów	18 450,00
Termomodernizacja budynku Urzędu Miasta	21 749,07
Adaptacja budynku przy ul. Staszica na potrzeby MOPS	2 431 939,73
Przebudowa budynków Urzędu Miasta przy ul. Kościuszki 1	28 449,90
Budowa i modernizacja chodników, parkingów i dróg publicznych	9 963,00
Wykonanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej na przebudowę ul. Cegielnianej	160 234,00
Wykonanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej na przebudowę ul. Kwiatowej	78 730,00

Dolina rzeki Rakówki - etap X	186 630,60
PI i wykonanie 10 miejsc parkingowych przy ul. Paderewskiego 9	49 463,60
PT łącznika między os. Okrzei a nowowytbudowaną ul. Kopeckiego	149 275,04
Realizacja inwestycji drogowych w os. Politanice	22 963,50
Realizacja inwestycji drogowych w os. Binków	3 870 640,66
Realizacja inwestycji drogowych w os. Olsztyńskim	15 100,56
Opracowanie dokumentacji projektowej na przebudowę budynku żłobka miejskiego "Jaś i Małgosia"	86 100,00
Płt placu zabaw na działce nr 409 obręb 16 na os. Przytorze	3 690,00
PT i budowa oświetlenia ulic na terenie Miasta Bełchatowa	108 137,83
Rozbudowa istniejącego parkingu na działce 346 obr. 14 w rejonie Szkoły Podstawowej nr 12 wraz z dokumentacją	53 013,00
PT i budowa budynku komunalnego przy ul. Podmiejskiej	98 250,00
Termomodernizacja budynku przy ul. Czaplinieckiej 5 - "ODRA"	2 867 665,27
Termomodernizacja wielorodzinnego komunalnego budynku mieszkalnego "ODRA"	9 372,60
Opracowanie kompleksowej dokumentacji projektowej dla osiedla mieszkaniowego "Ludwików" w obszarze ograniczonym ulicami: Lipową, Al. Wyszyńskiego, Ludwikowską i Zachodnią granicą miasta Bełchatowa w kierunku północnym	25 072,36
Rewitalizacja centrum miasta Bełchatowa - etap II - przebudowa Pl. Wolności wraz z drogami i małą architekturą	21 279,00
Przebudowa Placu Wolności	84 870,00
Przebudowa, rozbudowa i nadbudowa budynku przy Pl. Wolności 10	54 735,00
Wykonanie otworów badawczych dla rozpoznania zasobów wód geotermalnych	86 100,00
Budowa oświetlenia ulic w os. Politanice	14 095,80

Prace projektowe w zakresie dróg	81 332,20
PT i budowa dróg, chodników i parkingów na terenie miasta	13 284,00
PT i budowa nawierzchni ulicy Kopeckiego wraz z uzbrojeniem	35 060,00
Przebudowa układu komunikacyjnego w rejonie bloków nr 219,220 i 221 na os. Dolnośląskim	300 000,00
PT i budowa punktu selektywnej zbiórki odpadów komunalnych na terenie miasta Bełchatowa	54 900,13
Realizacja parkingów na terenie Miasta Bełchatowa	9 963,00
Rewitalizacja terenów zieleni wraz z przebudową budowli przelewowo- upustowej i zbiornika parkowego w parku nad rzeką Rakówką	186 805,27
Rozbudowa ul. Zamoście na odcinku od al. Jana Pawła II do torów kolejowych - dokumentacja projektowa	59 045,00
Budowa miejskiej strzelnicy rekreacyjno-sportowej	94 081,37
Rozbudowa drogi wojewódzkiej - ul. Piłsudskiego w Bełchatowie na odcinku od ul. Pogodnej do granic miasta	143 361,59
Rewitalizacja zdegradowanego obszaru Miasta Bełchatowa - etap I	330 537,91
Budowa budynku użyteczności publicznej na potrzeby węzła przesiadkowego wraz z infrastrukturą techniczną	8 523,90
Termomodernizacja budynków przy ul. Czaplinskiej 100, 100A i 100B	139 916,00
Opracowanie dokumentacji projektowo - kosztorysowej na przebudowę mostu na ul. Olsztyńskiej	29 500,00
Przebudowa zieleńca wzdłuż ul. Kościuszki	37 214,01
Kompleksowe uzbrojenie terenów inwestycyjnych w Bełchatowie przy ul. Czaplinskiej	682 665,85
Termomodernizacja budynków placówek oświatowych	156 210,00
RAZEM	16 782 102,63

PREZYDENT MIASTA

Marta Czechowska
mgr Marta Czechowska

Wartość udziałów posiadanych przez Miasto Bełchatów wg stanu na dzień 31.12.2019 r.

Lp.	Nazwa Spółki	Udział % Miasta Bełchatów w kapitale podstawowy	Ilość udziałów	Wartość nominalna 1 udziału w zł	Wartość nominalna udziałów w zł
1.	PGM Spółka z o.o.	100,00	100.267	50,00	5.013.350,00
2.	PEC Spółka z o.o.	82,95	70.091	500,00	35.045.500,00
3.	EKO-REGION Spółka z o.o.	7,8365	786	7 100,00	5.580.600,00
4.	MZK Spółka z o.o.	100,00	159.552	100,00	15.955.200,00
5.	„WOD.- KAN.” Spółka z o.o.	100,00	1.728.692	50,00	86.434.600,00
8.	BTBS Spółka z o.o.	100,00	105.455	100,00	10.545.500,00
9.	BKPPT Spółka z o.o.	43,32	12.211	500,00	6.105.500,00
	Razem				164.680.250,00

PREZYDENT MIASTA
Mariała Czechowska
 Mariała Czechowska

