

komisja Budżetu i Skarbu Miasta
komisja Gospodarki komunalnej

URZĄD MIASTA BĘŁCHATOWA
97-400 Bełchatów, ul. Kościuszki 1
KANCLARIA PREZYDENTA

Pan
Piotr Wysocki
Przewodniczący Rady Miejskiej
w Bełchatowie

KP.110.48.2019

Bełchatów, 2019-09-17

Stosownie do § 42 i 43 Statutu Miasta Bełchatowa, przekazuję projekt Uchwały Rady Miejskiej w Bełchatowie w sprawie wyrażenia zgody na nabycie w drodze komunalizacji na rzecz Miasta Bełchatowa nieruchomości stanowiących własność Skarbu Państwa.

Powyższy projekt, przyjęty podczas Posiedzenia Rozstrzygającego w dniu 17 września 2019 r. zostanie przedstawiony Radzie Miejskiej i jej Komisjom przez Panią Elżbietę Rawicką - Radwańską - Dyrektora Wydziału Geodezji i Architektury.

WICEPREZYDENT MIASTA
mgr Dariusz Matyskiewicz

18.09.19
3

Projekt

z dnia 16 września 2019 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W BEŁCHATOWIE**

z dnia 2019 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na nabycie w drodze komunalizacji na rzecz Miasta Bełchatowa
nieruchomości stanowiących własność Skarbu Państwa**

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 9 lit.a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2019r. poz.506, poz.1309, poz.1696) i art.5 ust.4 ustawy z dnia 10 maja 1990r. Przepisy wprowadzające ustawę o samorządzie terytorialnym i ustawę o pracownikach samorządowych (Dz. U. z 1990 r. Nr 32, poz. 191, Nr 43, poz. 253 i Nr 92, poz.541, z 1991r. Nr 34, poz. 151, z 1992r. Nr 6, poz. 20, z 1993r. Nr 40, poz. 180, z 1994r. Nr 1, poz.3 i Nr 65, poz.285, z 1996r. Nr 23, poz.102 i Nr 106, poz.496, z 1997r. Nr 9, poz.43, z 2002r. Nr 153, poz.1271, z 2004r. Nr 141, poz.1492 oraz z 2017r. poz.653) Rada Miejska w Bełchatowie uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na nieodpłatne nabycie w drodze komunalizacji na rzecz Miasta Bełchatowa własność następujących nieruchomości Skarbu Państwa położonych na terenie miasta Bełchatowa:

- 1) oznaczonej działką nr 10 o pow.0,0213 ha z obrębem 19 miasta Bełchatowa;
- 2) oznaczonej działką nr 20 o pow.0,2073 ha z obrębem 19 miasta Bełchatowa.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Bełchatowa.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Projekt uchwały nie podlega anonimizacji.

DYREKTOR
Wydziału Geodezji i Architektury
mgr inż. Elżbieta Rowicka-Radwańska
GEODETA MIEJSKI

PROJEKT POD WZGLĘDEM
formalno-prawnym
nie budzi zastrzeżeń
nr RP.02411.5914 Bełchatów, dn. 16.09.2019

RADCA PRAWNY
Marta Grzegorzewska

Uzasadnienie

Zgodnie z przepisami art.5 ustawy z dnia 10 maja 1990r. Przepisy wprowadzające ustawę o samorządzie terytorialnym i ustawę o pracownikach samorządowych - w przypadku, gdy nieruchomość związana jest z realizacją zadań własnych gminy może być przekazana gminie na jej wniosek. Nabycie tego mienia następuje nieodpłatnie. Wystąpienie takie poprzedzić musi zgoda Rady Miejskiej wyrażona w formie uchwały, stanowiącej załącznik do wniosku.

Nieruchomości objęte projektem uchwały są położone w osiedlu Grocholice. Działka oznaczona nr 10 z obrębu 19 jest zlokalizowana u zbiegu ulic Mostowej i Szkolnej i zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Bełchatowa teren ten jest przeznaczony na urządzenie zieleni - skwer łącznie z obiektami małej architektury. Zaś działka oznaczona nr 20 z obrębu 19 jest zlokalizowana po południowo-wschodniej stronie zabytkowego kościoła i zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego teren przeznaczony jest do obsługi tego obiektu. Polega to na utworzeniu terenu zieleni urządzonej, obiektów małej architektury, dojść, dojazdów i miejsc parkingowych.

Zgodnie z art.7 ustawy o samorządzie gminnym zadania własne gminy obejmują między innymi sprawy z zakresu zieleni gminnej i zadrzewień.

Z uwagi na powyższe proponuje się przyjęcie przedmiotowej uchwały i wystąpienie z wnioskiem do Wojewody Łódzkiego o przekazanie powyższych nieruchomości na rzecz Miasta Bełchatowa w drodze komunalizacji.

DYREKTOR
Wydziału Geodezji i Architektury
mgr inż. Elżbieta Rawicka-Radwańska
GEODETA MIEJSKI