

*komisja budżetu i Skarbu Miasta  
komisja gospodarki Komunalnej  
21.03.2023  
Wysocki*

URZĄD MIASTA BEŁCHATOWA  
97-400 Bełchatów, ul. Kościuszki 1  
tel. 44 733 51 37

# DRUK NR 5

**Pan  
Piotr Wysocki  
Przewodniczący Rady Miejskiej  
w Bełchatowie**

KP.110.10.2023

Bełchatów, 2023-03-20

Stosownie do § 42 i 43 Statutu Miasta Bełchatowa, przekazuję projekt Uchwały Rady Miejskiej w Bełchatowie w sprawie wyrażenia zgody na nabycie w drodze darowizny na rzecz Miasta Bełchatowa nieruchomości stanowiących własność Skarbu Państwa.

Powyższy projekt, zostanie przedstawiony Radzie Miejskiej i jej Komisjom przez Panią Katarzynę Pomietło – Dyrektora Wydziału Geodezji i Gospodarki Przestrzennej.

PREZYDENT MIASTA  
*Czechowska*  
Mariola Czechowska

URZĄD MIASTA BEŁCHATOWA  
Wydział Organizacyjny  
Biuro Rady Miejskiej

Data wpływu.....*21.03.2023*  
Znak sprawy.....*100/2023*

Projekt

z dnia 10 marca 2023 r.

Zatwierdzony przez .....

**UCHWAŁA NR .....  
RADY MIEJSKIEJ W BEŁCHATOWIE**

z dnia ..... 2023 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na nabycie w drodze darowizny na rzecz Miasta Bełchatowa nieruchomości stanowiących własność Skarbu Państwa**

Na podstawie art. 7 ust. 1 pkt 12 i art. 18 ust. 2 pkt 9 lit.a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2023r. poz. 40) oraz art. 13 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2023r. poz.344) Rada Miejska w Bełchatowie uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na nabycie od Skarbu Państwa w drodze darowizny prawo własności nieruchomości gruntowych położonych na terenie miasta Bełchatowa:

- 1) oznaczonej działką nr 10 o pow.0,0213 ha z obrębem 19 miasta Bełchatowa;
- 2) oznaczonej działką nr 20 o pow.0,2073 ha z obrębem 19 miasta Bełchatowa.

§ 2. Prawo własności nieruchomości przejmuje się w celu utrzymania dotychczasowego zagospodarowania tj. zieleni urządzonej, infrastruktura techniczna, miejsca postojowe, wiata przystankowa zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego części osiedla Grocholice w Bełchatowie zatwierdzonym uchwałą nr XI/67/15 Rady Miejskiej w Bełchatowie z dnia 25 czerwca 2015 r. (Dz.Urz.Woj. Łódzkiego z dnia 6 sierpnia 2015r. poz. 3130).

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Bełchatowa.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

*Projekt uchwały we podpiso  
anowi m. r. g.*

DYREKTOR

Wydziału Geodezji i Gospodarki Przestrzennej

mgr inż. Katarzyna Pomietło

WICEPREZYDENT MIASTA

mgr Dariusz Matyskiewicz

PROJEKT POD WZGLĘDEM

formalno-prawnym

nie budzi zastrzeżeń

nr RP.O/M/117 Bełchatów, 10.03.2023r.

RADCA PRAWNY

Ewa WKB Stępień

## Uzasadnienie

### Do projektu uchwały w sprawie przejęcia prawa własności nieruchomości gruntowej w drodze darowizny

W dniu 17 stycznia 2023 r. Starosta Bełchatowski skierował pismo nr WS.312.1.2023 do Urzędu Miasta w Bełchatowie w sprawie możliwości uregulowania stanu prawnego nieruchomości Skarbu Państwa działek nr 10 oraz 20 położonych w obrębie 19 m. Bełchatowa w drodze darowizny.

Przedmiotowe działki zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego części osiedla Grocholice w Bełchatowie zatwierdzonym uchwałą nr XI/67/15 Rady Miejskiej w Bełchatowie z dnia 25 czerwca 2015 r. stanowią tereny zieleni urządzonej, infrastruktury technicznej, wiata przystankowa, miejsc postojowych (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego z dnia 6 sierpnia 2015 r. poz. 3130). Miasto Bełchatów ponosi corocznie koszty pielęgnacji powyższych nieruchomości realizując zadania określone w ustawie z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym art. 7 ust. 1 ustawy (Dz. U. z 2023 r. poz. 40) m.in. utrzymanie zieleni.

Darowizny dokonuje Starosta wykonujący zadania z zakresu administracji rządowej, za zgodą wojewody. Zgodnie z przepisami ustawy o samorządzie gminnym- zaspokojenie zbiorowych potrzeb wspólnoty należy do zadań własnych gminy, w szczególności zadania własne obejmujące sprawy z zakresu zieleni gminnej i zadrzewień.

Mając na uwadze możliwość przejęcia prawa własności nieruchomości gruntowej proponuje się podjęcie przedmiotowej uchwały i wystąpienie do Starosty Bełchatowskiego o przekazanie darowizny prawa własności działki nr 10 oraz 20 z obrębu 19 m. Bełchatowa.

DYREKTOR  
Wydziału Geodezji i Gospodarki Przestrzennej  
*Kaluzyna Pomietło*  
mgr inż. Kaluzyna Pomietło

WICEPREZYDENT MIASTA

*Dariusz Matyskiewicz*  
mgr Dariusz Matyskiewicz