

DRUK NR 5

URZĄD MIASTA BEŁCHATOWA
97-400 Bełchatów, ul. Kościuszki 1
tel. 44 733 51 37

Pan
Piotr Wysocki
Przewodniczący Rady Miejskiej
w Bełchatowie

*Komisje Budżetu i Skarbu Miasta
Komisje Gospodarki Komunalnej*
20.09.2022r. *E. Juchacz*

KP.110.45.2022

Bełchatów, 2022-09-16

Stosownie do § 42 i 43 Statutu Miasta Bełchatowa, przekazuję projekt Uchwały Rady Miejskiej w Bełchatowie zmieniający uchwałę w sprawie określenia zasad nabywania i gospodarowania nieruchomościami gminy Miasto Bełchatów.

Powyższy projekt, zostanie przedstawiony Radzie Miejskiej i jej Komisjom przez Panią Katarzynę Pomietło – Dyrektora Wydziału Geodezji i Gospodarki Przestrzennej.

PREZYDENT MIASTA
Mariola Czechowska
Mariola Czechowska

URZĄD MIASTA BEŁCHATOWA
Wydział Organizacyjny
Biuro Rady Miejskiej
Data wpływu: *20.09.2022r.*
Znak sprawy: *100018/*

Projekt

z dnia 14 września 2022 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W BEŁCHATOWIE**

z dnia 2022 r.

**zmieniająca uchwałę w sprawie określenia zasad nabywania i gospodarowania nieruchomościami gminy
Miasto Bełchatów**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022 r. poz. 559, poz. 583, poz. 1005 i poz. 1079), art. 13 ust. 1, art. 24, art. 25 ust. 1 i 2, art. 34, art. 37 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 i poz. 815) Rada Miejska uchwała, co następuje:

§ 1. W uchwale nr XLII/368/13 Rady Miejskiej w Bełchatowie z dnia 28 listopada 2013 r. w sprawie określenia zasad nabywania i gospodarowania nieruchomościami gminy Miasto Bełchatów (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego z 2016 r. poz. 4395 oraz 2022 r. poz. 2900) wprowadza się następujące zmiany:

1. dotychczasowa treść paragrafu 5 otrzymuje następujące brzmienie: Wyraża się zgodę na zbywanie nieruchomości, które zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego położone są w terenach: budownictwa mieszkaniowego, handlowych i usługowych, garaży, zabudowy produkcyjnej, przemysłu, składów i baz, stacji transformatorowych, gruntów rolnych, zieleni z wyłączeniem terenów przeznaczonych pod zielenią publiczną.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Bełchatowa.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Łódzkiego.

PREZYDENT MIASTA

Mariola Czechowska

DYREKTOR
Wydziału Geodezji i Gospodarki Przestrzennej

mgr inż. Katarzyna Pomiotło

PROJEKT POD WZGLĘDEM
formalno-prawnym
nie budzi zastrzeżeń
nr PROJ.M. 381 Bełchatów, d. 14.09.2022

RADCA PRAWNY

Mateusz Zatorski

WICEPREZYDENT MIASTA

dr Łukasz Politański

Uzasadnienie

Gmina Miasto Bełchatów otrzymuje wnioski od osób fizycznych oraz instytucji zainteresowanych zakupem gruntów pod tereny garaży.

Wychodząc naprzeciw zapotrzebowaniu mieszkańcom Bełchatowa, proponujemy poszerzyć zgodę Rady Miejskiej w Bełchatowie o możliwość sprzedaży poprzez zmianę treści uchwały nr XLII/368/13 z dnia 28 listopada 2013 r.

Mając na uwadze uzyskanie większych możliwości sprzedaży gruntów proponuje się wyrażenie zgody na powyższe i przyjęcie projektu uchwały.

DYREKTOR
Wydziału Geodezji i Gospodarki Przestrzennej

mgr inż. Katarzyna Pomiotło