

*komisja budżetu i skarbu miasta
komisja gospodarki komunalnej
16.08.2022
Wysocki*

DRUK NR 3

URZĄD MIASTA BEŁCHATOWA
37-100 Bełchatów, ul. Kościuszki 1
tel. 44 721 31 37

**Pan
Piotr Wysocki
Przewodniczący Rady Miejskiej
w Bełchatowie**

KP.110.40.2022

Bełchatów, 2022-08-16

Stosownie do § 42 i 43 Statutu Miasta Bełchatowa, przekazuję projekt Uchwały Rady Miejskiej w Bełchatowie w sprawie wyrażenia zgody na wniesienie przez Miasto Bełchatów do SIM Łódzkie Sp. z o.o. wkładu pieniężnego w zamian za nowo utworzone udziały.

Powyższy projekt, zostanie przedstawiony Radzie Miejskiej i jej Komisjom przez Pana Sylwestra Paradeckiego – Dyrektora Wydziału Skarbu Miasta.

PREZYDENT MIASTA
Czechowska
Mariola Czechowska

URZĄD MIASTA BEŁCHATOWA
Wydział Organizacyjny
Biuro Rady Miejskiej
Data wpływu: 16.08.22
Znak sprawy: *103*
/podpis/

Projekt

z dnia 8 sierpnia 2022 r.
Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W BEŁCHATOWIE**

z dnia 2022 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na wniesienie przez Miasto Bełchatów do SIM Łódzkie Sp. z o.o.
wkładu pieniężnego w zamian za nowo utworzone udziały**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. g ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022 r. poz. 559, poz. 583, poz. 1005 i poz. 1079) Rada Miejska w Bełchatowie uchwala, co następuje:

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na wniesienie przez Miasto Bełchatów do spółki SIM Łódzkie Sp. z o.o. wkładu pieniężnego w wysokości 2 812 350,00 zł (słownie: dwa miliony osiemset dwanaście tysięcy trzysta pięćdziesiąt złotych) w zamian za objęcie 56 247 (słownie: pięćdziesiąt sześć tysięcy dwieście czterdzieści siedem) nowych udziałów o wartości nominalnej 50,00 zł (słownie: pięćdziesiąt złotych) każdy.

2. Udziały w kapitale Spółki Miasto Bełchatów obejmuje w całości w zamian za wniesiony wkład pieniężny o którym mowa w ust. 1, na który składają się:

- 1) wsparcie w wysokości 2 812 329,35 zł (słownie: dwa miliony osiemset dwanaście tysięcy trzysta dwadzieścia dziewięć złotych 35/100) ze środków Rządowego Funduszu Rozwoju Mieszkalnictwa na sfinansowanie działania polegającego na objęciu przez Miasto Bełchatów udziałów w istniejącej SIM Łódzkie Sp. z o.o. z siedzibą w Radomsku,
- 2) suma pieniężna w wysokości 20,65 zł (słownie: dwadzieścia złotych 65/100).

§ 2. Wykonanie Uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Bełchatowa.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PROJEKT POD WZGLĘDEM
formalno-prawnym
nie budzi zastrzeżeń

nr RP.04M.324 Bełchatów 08.08.2022 r.

Projekt uchwały
nie podlega anonimizacji

UZASADNIENIE

Uchwałami Rady Miejskiej w Bełchatowie nr XLV/356/22 oraz nr XLV/357/22 z dnia 28 kwietnia 2022 roku zatwierdzone zostały wnioski Prezydenta Miasta Bełchatowa o wsparcie ze środków Rządowego Funduszu Rozwoju Mieszkalnictwa na sfinansowanie objęcia udziałów w istniejącej Społecznej Inicjatywie Mieszkaniowej Łódzkie spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Radomsku. Wnioskowane wsparcie dotyczy inwestycji mieszkaniowych polegających na budowie budynków wielorodzinnych wraz z zagospodarowaniem terenu i infrastrukturą techniczną przy ulicy Podmiejskiej w Bełchatowie na nieruchomości o nr działki 129/4, obręb 04 miasta Bełchatowa oraz przy ulicy Sienkiewicza w Bełchatowie na nieruchomości o nr działek 104/5 i 104/7, obręb 04 miasta Bełchatowa i stanowi 10% szacunkowych kosztów przedsięwzięcia. Wnioskowane środki wpłynęły z Banku Gospodarstwa Krajowego w dniu 7 czerwca 2022 roku w wysokości 757 273,87 zł (słownie: siedemset pięćdziesiąt siedem tysięcy dwieście siedemdziesiąt trzy złote 87/100) dla inwestycji przy ulicy Podmiejskiej oraz w dniu 10 czerwca 2022 roku w wysokości 2 055 055,48 zł (słownie: dwa miliony pięćdziesiąt pięć tysięcy pięćdziesiąt pięć złotych 48/100) dla inwestycji przy ulicy Sienkiewicza, co łącznie stanowi kwotę 2 812 329,35 zł (słownie: dwa miliony osiemset dwanaście tysięcy trzysta dwadzieścia dziewięć złotych 35/100).

Zgodnie z art. 33q ustawy z dnia 26 października 1995 r. o niektórych formach popierania budownictwa mieszkaniowego objęcie udziałów w spółce powinno nastąpić w terminie sześciu miesięcy od dnia wypłaty wsparcia.

Wkład pieniężny w kwocie 20,65 zł (słownie: dwadzieścia złotych 65/100) stanowi uzupełnienie wartości nominalnej udziału.

W związku z powyższym podjęcie niniejszej uchwały przez Radę Miejską w Bełchatowie jest uzasadnione.

DYREKTOR

Wydziału Skarbu Miasta

Id: 6DC6D6C6-6DEC-4CF1-A109-78E5BBAA8238. Projekt

Strona 2

PODINSPEKTOR

R. Czernisz

mgr Sylwester Paradecki

mgr Robert Czernisz