

**Pan  
Piotr Wysocki  
Przewodniczący Rady Miejskiej  
w Bełchatowie**

**URZĄD MIASTA BEŁCHATOWA  
KANCELARIA PREZYDENTA  
97-400 Bełchatów, ul. Kościuszki 1**

KP.110.5.2021

Bełchatów, 2021-03-30

W załączeniu przekazuję Zarządzenie Nr 88/2021 Prezydenta Miasta Bełchatowa z dnia 30 marca 2021 r. w sprawie przedstawienia Radzie Miejskiej w Bełchatowie i Regionalnej Izbie Obrachunkowej w Łodzi informacji o stanie mienia komunalnego Miasta Bełchatowa za okres od 01.01.2020 – 31.12.2020 roku.

Powyższe zarządzenie zostanie przedstawione Radzie Miejskiej i jej Komisjom przez Pana Sylwestra Paradeckiego - Dyrektora Wydziału Skarbu Miasta.

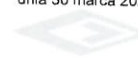
PREZYDENT MIASTA  
*Czechowski*  
mgr Mariola Czechowska

URZĄD MIASTA BEŁCHATOWA  
Wydział Zarządzający  
ul. Kościuszki 1  
Data wpływu: 31.03.21  
Znak sprawy: *2021/101*  
ipczbisj

PREZYDENT MIASTA  
BEŁCHATOWA

**ZARZĄDZENIE NR 88/2021  
PREZYDENTA MIASTA BEŁCHATOWA**

Podpisany przez:  
Mariola Czechowska  
dnia 30 marca 2021 r.



z dnia 30 marca 2021 r.

**w sprawie przedstawienia Radzie Miejskiej w Bełchatowie i Regionalnej Izbie Obrachunkowej w Łodzi informacji o stanie mienia komunalnego Miasta Bełchatowa za okres od 01.01.2020 - 31.12.2020 roku.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713 i poz. 1378), art. 267 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 roku o finansach publicznych (Dz. U. z 2021 r. poz. 305) zarządza się, co następuje:

§ 1. Prezydent Miasta Bełchatowa przedstawia Radzie Miejskiej w Bełchatowie i Regionalnej Izbie Obrachunkowej informację o stanie mienia komunalnego Miasta Bełchatowa za okres od 01.01.2020 - 31.12.2020 roku, stanowiącą załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Prezydent Miasta Bełchatowa

**Mariola Czechowska**

Załącznik do Zarządzenia Nr 88/2021  
Prezydenta Miasta Bełchatowa  
z dnia 30 marca 2021 roku.

**INFORMACJA O STANIE MIENIA  
KOMUNALNEGO MIASTA BEŁCHATOWA  
ZA OKRES OD 01.01.2020 - 31.12.2020 ROKU**

**W S T Ę P**

Informacja o stanie mienia komunalnego Miasta Bełchatowa została sporządzona w oparciu o art. 267 ust.1 pkt 3 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 roku o finansach publicznych (Dz. U. z 2021 r. poz. 305) i zawiera:

- a) dane dotyczące przysługujących jednostce samorządu terytorialnego praw własności,
- b) dane dotyczące:
  - innych niż własność praw majątkowych, w tym w szczególności o ograniczonych prawach rzeczowych, użytkowaniu wieczystym, wierzytelnościach, udziałach w spółkach, akcjach,
  - posiadania,
- c) dane o zmianach w stanie mienia komunalnego, od dnia złożenia poprzedniej informacji,
- d) dane o dochodach uzyskanych z tytułu wykonywania prawa własności i innych praw majątkowych oraz z wykonywania posiadania,
- e) inne dane i informacje o zdarzeniach mających wpływ na stan mienia jednostki samorządu terytorialnego.

Najważniejszym składnikiem mienia komunalnego, dającym najszerszy zakres uprawnień, jest prawo własności, polegające na tym, że gmina oraz inne komunalne osoby prawne mogą w granicach określanych przez ustawy i zasady współżycia społecznego, z wyłączeniem innych osób korzystać z rzeczy - ruchomych, nieruchomości - zgodnie ze społeczno - gospodarczym przeznaczeniem swego prawa, a w szczególności mogą pobierać pożytki i inne dochody z rzeczy oraz rozporządzać rzeczą. Ponadto w skład mienia komunalnego wchodzi „inne prawa majątkowe”, w szczególności prawa rzeczowe, wynalazcze, wierzytelności, udziały w spółkach, akcje.

Art. 44 ustawy o samorządzie gminnym określa sposoby nabywania mienia komunalnego, w świetle którego mienie komunalne nabywane może być:

1. na podstawie ustawy - Przepisy wprowadzające ustawę o samorządzie terytorialnym;
2. przez przekazanie gminie mienia w związku z utworzeniem lub zmianą granic gminy;
3. w wyniku przekazania przez administrację rządową, na zasadach określonych przez Radę Ministrów w drodze rozporządzenia;
4. w wyniku własnej działalności gospodarczej;

5. w drodze czynności prawnych (np. umowy sprzedaży, darowizny, najmu, dzierżawy);
6. w innych przypadkach określonych odrębnymi przepisami.

Obowiązujące ustawodawstwo, regulujące zasady gospodarowania mieniem komunalnym, odwołuje się bądź do metody cywilnoprawnej, bądź do metody administracyjno - prawnej.

W zależności od wyboru metody, ustawodawca stawia do dyspozycji podmiotów komunalnych odpowiednie instrumenty prawne takie jak np. akty administracyjne, decyzje administracyjne lub czynności prawne, w szczególności umowy, wskazując właściwy tryb postępowania.

Gospodarowanie mieniem komunalnym określone jest przepisami:

- ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 poz. 713 i poz. 1378);
- ustawy z dnia 10 maja 1990 roku przepisy wprowadzające ustawę o samorządzie terytorialnym i ustawę o pracownikach samorządowych (Dz. U. z 1990 r. Nr 32, poz. 191 ze zm.);
- ustawy z dnia 29 września 1994 roku o rachunkowości (Dz. U. z 2021 poz. 217 ze zm.);
- ustawy z dnia 20 grudnia 1996 roku o gospodarce komunalnej (Dz. U. z 2019 r. poz. 712 ze zm.);
- ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 ze zm.);
- rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 3 października 2016 roku w sprawie Klasyfikacji Środków Trwałych (Dz. U. z 2016 r. poz. 1864);
- rozporządzenia Ministra Rozwoju i Finansów z dnia 13 września 2017 roku w sprawie rachunkowości oraz planów kont dla budżetu państwa, budżetów jednostek samorządu terytorialnego, jednostek budżetowych, samorządowych zakładów budżetowych, państwowych funduszy celowych oraz państwowych jednostek budżetowych mających siedzibę poza granicami Rzeczypospolitej Polskiej (Dz. U. z 2020 r., poz. 342 ).

## **STAN MIENIA KOMUNALNEGO GMINY MIASTO BĘŁCHATÓW.**

Na mienie komunalne gminy Miasta Bełchatów składają się: środki trwałe, wartości niematerialne i prawne, środki trwałe w budowie, środki pieniężne oraz udziały w spółkach prawa handlowego.

***Wartość mienia komunalnego na dzień 31.12.2020 r. wynosi:***

• środki trwałe wg wartości początkowej -		639 298 674,75 zł
• w tym: grunty	-	94 358 122,65 zł
• wartości niematerialne i prawne	-	3 038 102,00 zł
• środki trwałe w budowie	-	17 691 607,04 zł
• środki pieniężne	-	12 551 804,43 zł
• udziały	-	164 680 250,00 zł
<b>Ogółem</b>	-	<b><u>837 260 438,22 zł</u></b>

## **ŚRODKI TRWAŁE**

Wartość środków trwałych Miasta Bełchatowa ( w tym grunty) według stanu na dzień 31.12.2020 r. wynosi ogółem:

Wartość początkowa	-	639 298 674,75 zł
w tym: grunty	-	94 358 122,65 zł
Umorzenie	-	228 209 228,31 zł
Wartość netto	-	411 089 446,44 zł

Szczegółowy sposób zagospodarowania poszczególnych składników majątku trwałego przedstawiony został w załączniku nr 1 do informacji.

W bezpośrednim zarządzie Miasta Bełchatowa znajdują się środki trwałe o wartości początkowej **302 703 400,57 zł** które powierzono pieczy komórkom organizacyjnym Urzędu Miasta.

Są to budynki siedziby Urzędu Miasta, obiekty inżynierii lądowej takie jak: drogi gminne i wewnątrzosiedlowe, parkingi, oświetlenie uliczne i parkowe, parki, urządzenia terenów zielonych jak również wyposażenie placów zabaw, obiekty sportowe, monitoring wizyjny i wyposażenie biur tj. zespoły komputerowe, kserokopiarki, urządzenia łączności i samochody osobowe oraz grunty.

Gminne jednostki budżetowe takie jak: Szkoły Podstawowe, Przedszkola, Żłobek, Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej, Środowiskowy Dom Samopomocy „Koniczynka” oraz Straż Miejska zostały wyposażone przez gminę w majątek, niezbędny do prowadzenia prawidłowej działalności. Są to przede wszystkim budynki, obiekty sportowe i grunty z nimi związane. Gminne jednostki budżetowe dysponują środkami trwałymi o wartości ogółem **156 815 605,05 zł**

Znaczną część majątku trwałego przekazano na podstawie umów dzierżawnych spółkom prawa handlowego oraz innym podmiotom.

Wartość tego majątku ogółem wynosi **143 146 126,94 zł**  
Majątek dzierżawiony przez Spółki i inne podmioty w podziale na grupy rodzajowe został opisany w załączniku Nr 2 do informacji ( bez gruntów).

Majątek przekazany innymi umowami nie wymienionymi wcześniej stanowi ogólną wartość ewidencyjną **33 106 388,73 zł**  
Rozdysponowanie wyżej wymienionego majątku na dzień 31.12.2020 r. zostało opisane w załączniku nr 3 do informacji (bez gruntu).

Wartość ewidencyjna majątku pozostającego do zagospodarowania, wg stanu na dzień 31.12.2020 r. wynosi **2 162 902,46 zł**

Na majątek ten składają się środki trwałe, których procedura zagospodarowania trwa. Są to przede wszystkim wyłączone z eksploatacji dwa budynki hydroforni, budynek stacji wodociągowej „Ludwików” wraz z ogrodzeniem, budynek spichlerza położonego przy ul. Czaplunieckiej na dz. 22/13 obr. 2 m. Bełchatowa, nieruchomość zabudowana budynkiem mieszkalnym, gospodarczym i garażem położona przy ul. Czyżewskiego ( nabyta do rozbiórki w celu przeznaczenia do budowy obwodnicy wschodniej) oraz tory bocznic i tory kolejowe na st. Bełchatów.

Grunty przekazane w wieczyste użytkowanie, wg stanu na dzień 31.12.2020 r. o wartości **1 364 251,00 zł**

**Zmiany dotyczące środków trwałych będących w ewidencji księgowej Urzędu Miasta Bełchatowa w okresie od 01.01.2020 r. - 31.12.2020 r.**

Zwiększenia ogółem **22 885 686,79 zł**

w tym

1. powstałe w wyniku zakończenia inwestycji własnych i zakupów inwestycyjnych o wartości ewidencyjnej ogółem **19 636 599,37 zł**  
na które składają się przede wszystkim:

- kanalizacja deszczowa w ulicach: Krzemowej, Solnej i Topazowej, kanalizacja sanitarna w ulicach: Krzemowej, Solnej i odejście kanalizacji sanitarnej w ul. Rubinowej oraz odejście wodociągu w ulicy Dalekiej o wartości **101 018,94 zł**
- nawierzchnia w ulicach: Topazowej, Granitowej, Perłowej, Krzemowej, Agatowej, Ciąg pieszy łączący ul. Krzemową z łopatką przy zbiegu ul. Topazowej i Perłowej, teren utwardzony w postaci chodnika obok bloku 208 na os. Dolnośląskim, parking przy bloku 201 na os. Dolnośląskim oraz zjazd z ul. Cmentarnej o wartości **3 082 487,53 zł**
- oświetlenie w ulicach: Agatowej, Granitowej, Perłowej, Krzemowej, Topazowej, Solnej, ciągu pieszego łączącego ul. Kremową z łopatką przy zbiegu ul. Topazowej i Perłowej, miejsc parkingowych przy ul. Budryka o wartości **739 363,48 zł**
- plac zabaw na os. Budowlanych z zestawem zabawowym Ocean, karuzelą, ścianką wspinaczkową, urządzeniem zabawowym koparką, piaskownicą, skwer Bulwar Zosia K6B, skwer wewnątrz osiedla przy Jabłoniowym sadzie K7A, skwer i bulwar miast partnerskich K8B wraz z zestawem ławostół + 2 ławy do siedzenia, skwer bulwar wschodni K8C, skwer ogród wypoczynku rodzinnego K8D wraz z zestawem zabawowym w kształcie korony z

dotatkową zjeżdżalnią, zestawem ławostół i 2 ławy do siedzenia oraz altaną, skwer bulwar Słoneczny K1 z altaną, zestawem ławostół + 2 ławy do siedzenia, urządzeniem fitness prasa nożna -pylon wioślarz, skwer na Binkowie K9 wraz z zestawem zabawowy fort , skwer północna zielona brama K2A, skwer północna zielona bram K2B, skwer bulwar Jarzębinowy wraz z urządzeniem fitness prasa nożna -pylon -wioślarz, zestaw ławostół + 2 ławy do siedzenia, altana na terenie „Miejskiej Plaży Budowlanych K4A, podest drewniany w kształcie litery T, zieleniec osiedlowy przy os. Budowlanych, skwer - łąki rekreacyjne i zagajniki nad rzeką K5B, urządzenie zabawowe o nazwie Action 4Kids, tężnia solankowa na os. Binków i na os. Przytorze, plac zabaw na os. Przytorze wraz z zestawem Domek Elipso 41, zestawem ruchome Piaski, piaskownicą, trampoliną, ogrodzeniem, huśtawką wahadłową, zieleniec na os. Przytorze, ulepszenie: Parku 1000-lecia przy ul. Lipowej i Park rekreacyjno - wypoczynkowy os. Okrzei, skweru w dolinie rzeki Rakówki przy os. Okrzei, skweru w dolinie rzeki Rakówki przy ul. Staszica, skweru przy ul. Nadrzecznej, skweru przy rzece Rakówce, zielenica -na os. Słonecznym o wartości

5 144 921,29 zł

- ulepszenie „ Kamienic Tkaczy” w części wspólnej wielorodzinnych budynków mieszkaniowych wraz z obiektami pomocniczymi tj. ogrodzeniami, terenami utwardzonymi, altaną śmietnikową i budynkami gospodarczymi przy ulicach: Pabianickiej 25 i 33, Sienkiewicza 7, Piłsudzkiego 22, L i M Kaczyńskich 6, Bawełnianej 15, Pl. Narutowicza 10 i 16, Pl. Wolności 21 w Bełchatowie o wartości 6.411.364,76 zł
- modernizacja budynku biurowego przy ul. Staszica 18 w Bełchatowie wraz z obiektami towarzyszącymi tj. rozbudową parkingu, monitoringiem wizyjnym i dźwigiem osobowym o wartości 2.980.255,08 zł
- ulepszenie budynku mieszkalnego ul. Czapliniecka bl. 100 - podjazd dla osób niepełnosprawnych o wartości 19 926,00 zł
- modernizacja monitoringu wizyjnego znajdującego się na terenie miasta Bełchatowa wraz z serwerem i centrum obsługi wizji o wartości 978 592,22 zł
- zakup sprzętu informatycznego tj. 2 sztuk serwerów i macierz Dell EMC ME 4012 o wartości 153 447,20 zł
- zakup elektronicznego systemu Rejestracji Czasu Pracy o wartości 25.222,87 zł

## 2. otrzymanych nieodpłatnie od osób fizycznych o wartości ogółem

218 985,00 zł

- przyłącza kanalizacji deszczowej do posesji przy ul.: Jaworowej, Łęczyckiej, Wojska Polskiego, Pertowej, Braci Śniadeckich, Granicznej, Ludwikowskiej,

Złotej, Jana Kiepury, Zimowej, Słonecznej, Dalekiej, Solnej, Nehrebeckiego, Liliowej, Czeremchowej, 1-go Maja, Podleśnej, Rutkiewicza, Leśmiana o wartości 35 670,00 zł

- przyłącza wodociągowe do posesji przy ul.: Jaworowej, Chełmińskiej, Pogodnej, Dolomitowej, Chełmońskiego, Lipowej, Cegielnianej, Łęczyckiej, Żytniej, Wojska Polskiego, Kościuszki, Pertowej, Wielkopolskiej, Grabowej, Braci Śniadeckich, F. Stamma, Granicznej, Ludwikowskiej, Wrzosowej, Topazowej, Murowanej, A. Asnyka, Poziomkowej, Złotej, Jana Kiepury, Zimowej, Myśliwskiej, Słonecznej, Zbożowej, Dalekiej, Mazowieckiej, Warszawskiej, Solnej, Łagodnej, Nehrebeckiego, Liliowej, B. Czecha, Tylnej, Pabianickiej, Czeremchowej, Sienkiewicza, Podleśnej, Szkolnej, Rutkiewicza, B. Leśmiana o wartości 103 780,00 zł
- przyłącza kanalizacji sanitarnej do posesji przy ul.: Jaworowej, Chełmońskiego, Pojezierskiej, Lipowej, Cegielnianej, Łęczyckiej, Pogodnej, Wojska Polskiego, Górniczej, Pertowej, Grabowej, Braci Śniadeckich F. Stamma, Granicznej, Ludwikowskiej, Złotej, Czaplinieckiej, Jana Kiepury, Wielkopolskiej, Zimowej, Olsztyńskiej, Myśliwskiej, Słonecznej, Częstochowskiej, Dalekiej, Chełmońskiego, Solnej, Nehrebeckiego, Liliowej, B. Czecha, Pogodnej, Tylnej, Czeremchowej, Podleśnej, Szkolnej, Rutkiewicza, B. Leśmiana o wartości 79 535,00 zł

**3. otrzymanych nieodpłatnie od osób prawnych o wartości ogółem**

**2 115.947,60 zł**

- sieć kanalizacji deszczowej zlokalizowanej w os. Okrzei bl. 1, 2, 3, 4, 5 i 6 oraz Pawilon handlowy przy Okrzei 45 m. Bełchatowa o wartości 618 600,00 zł
- droga osiedlowa znajdująca się na osiedlu Okrzei obr. 10 i 13 m. Bełchatowa o wartości 1 314 012,00 zł
- ciąg pieszo-jezdny przy ul. Ludwikowskiej wzdłuż dz. 53/9 i 53/3 do ul. Baczyńskiego w obr. 21 m. Bełchatowa o wartości 164 000,00 zł
- siłownia zewnętrzna na powietrzu - zestaw przy Alejach Jana Pawła II dz. 55/3 obr. 21 m. Bełchatowa o wartości 19 335,60 zł

**4. zwrot z naszej jednostki majątku o wartości**

**914 154,82 zł**

- monitoring wizyjny znajdujący się na terenie miasta Bełchatowa wraz z serwerem i centrum obsługi wizji otrzymany od Straży Miejskiej w Bełchatowie.



Zmniejszenia ogółem  
w tym:

7 875 305,73 zł

1. fizyczna likwidacja środków trwałych ze względu na całkowite zużycie o wartości ewidencyjnej 280 699,37 zł

- rozbiórka budynków gospodarczych przy ul.: Piłsudskiego 22, Pabianickiej 25 i Bawełnianej 15 m. Bełchatowa w ramach prowadzonego zadania inwestycyjnego „Rewitalizacja zdegradowanego obszaru Miasta”;
- punktu dostępu bezprzewodowego do internetu;
- stołów do gry w tenisa - 2 sztuk;
- sprzętu komputerowego tj. zestawy komputerowe, skanery, drukarki, urządzenia transmisji danych, switch, zasilacze;

2. sprzedaż środków trwałych o wartości ewidencyjnej ogółem 3 325 319,72 zł  
w tym sprzedaż:

- lokali mieszkalnych dzierzawionych przez Spółkę z o.o. PGM w Bełchatowie

3. w wyniku przekazania na konto inwestycyjne o wartości ewidencyjnej 1 134 282,57 zł

- nieruchomości zabudowanej budynkiem mieszkalnym i gospodarczym położonej Plac Wolności 10 m. Bełchatowa;
- monitoringu wizyjnego znajdującego się na terenie miasta Bełchatowa wraz z serwerem i centrum obsługi wizji;

4. w wyniku przekazania w trwałe zarząd i nieodpłatnego przekazania do Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej w Bełchatowie wartości ewidencyjnej 3 135 004,07 zł

- nieruchomości zabudowanej budynkiem biurowym położonym przy ul. Staszica 18 w Bełchatowie wraz z infrastrukturą towarzyszącą tj. parkingiem, dźwigiem osobowym, węzłem cieplnym, monitoringiem wizyjnym oraz urządzeniem sieciowym i szafą montażową;

Zmiany dotyczące środków trwałych będące w ewidencji księgowej w gminnych jednostkach budżetowych Miasta Bełchatów w okresie od 01.01.2020 r. do 31.12.2020 r. (załącznik nr 1, rubr. 6).

Zwiększenia ogółem 4.621.110,77 zł

z tego:

1. majątek powstały w wyniku inwestycji i zakupów realizowanych przez jednostki organizacyjne o wartości ogółem 1.053.635,66 zł

- Zespół Szkolno - Przedszkolny Nr 9 w Bełchatowie - modernizacja budynków szkolnych: przy ul. Edwardów 5 w Bełchatowie wykonane okablowanie sieci wi-fi do funkcjonowania e-dziennika i na os. Dolnośląskim 204A w Bełchatowie przygotowano Salę do prowadzenia zajęć dydaktycznych w przedszkolu wraz z zapleczem, korytarzem i sanitariatem o wartości 100.349,99 zł
- Szkoła Podstawowa Nr 12 w Bełchatowie - przebudowa układu pomiarowego w stacji transformatorowej w celu dostosowania do nowych wymogów techniczno - prawnych o wartości 20.418,00 zł
- Szkoła Podstawowa Nr 13 w Bełchatowie - modernizacja ogrodzenia wokół boiska szkolnego oraz wykonanie sieci informatycznej o wartości 298.746,53 zł
- Miejskie Centrum Sportu w Bełchatowie - modernizacja sztucznego lodowiska w celu dostosowania do możliwości jazdy na rolkach o wartości 540 993,14 zł
- Integracyjne Przedszkole Samorządowe Nr 3 w Bełchatowie - zakup zestawu kociołków przechylnych o wartości 15.129,00 zł
- Przedszkole Samorządowe Nr 5 w Bełchatowie - zakup pieca konwekcyjno - parowego o wartości 34.999,00 zł
- Przedszkole Samorządowe Nr 6 w Bełchatowie - zakup zmywarki o wartości 16.000,00 zł
- Przedszkole Samorządowe Nr 8 w Bełchatowie - modernizacja oświetlenia zewnętrznego na terenie przedszkola o wartości 27.000,00 zł

2. majątek powstały w wyniku zadań inwestycyjnych realizowanych przez Miasto Bełchatów oraz nieodpłatnego przekazania w wartości ogółem 877.475,11 zł

- Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej w Bełchatowie - urządzenia techniczne do budynku przy ul. Staszica 18 w Bełchatowie tj. dźwig osobowy, węzeł cieplny, monitoring wizyjny oraz montaż urządzeń serwerowni i urządzeń sieciowych o wartości 395.413,24 zł
- Szkoła Podstawowa Nr 1 w Bełchatowie - montaż mikroinstalacji fotowoltaicznej o wartości 267.739,41 zł
- Szkoła Podstawowa Nr 12 w Bełchatowie - montaż mikroinstalacji fotowoltaicznej o wartości 214.322,46 zł

3. majątek przekazany na podstawie decyzji o ustanowieniu trwałego zarządu o wartości ogółem 2.690.000,00 zł

- Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej w Bełchatowie - budynek biurowy przy ul. Staszica 18 w Bełchatowie wraz z parkingiem.

Zmniejszenia ogółem 1.058.593,33 zł

W tym:

1. fizyczna likwidacja ze względu na całkowite zużycie środków trwałych o wartości ewidencyjnej 118.908,63 zł

- Szkoła Podstawowa Nr 13 w Bełchatowie - 3 szt. zestawów komputerowych wartości ewidencyjnej 9.443,39 zł
- Zespół Szkolno - Przedszkolny Nr 9 w Bełchatowie - patelni o wartości ewidencyjnej 6.098,78 zł
- Biuro Planowania Przestrzennego w Bełchatowie - 2 szt. komputerów, 2 szt. drukarek i kserokopiarki o wartości ewidencyjnej 14.361,91 zł
- Straż Miejska w Bełchatowie- 4 szt. urządzeń rejestrujących obraz, stanowiska obserwacji wizyjnej i notebooka o wartości ewidencyjnej 89.004,55 zł

2. przekazanie majątku w związku z likwidacją jednostki budżetowej Miasta Bełchatowa na majątek Urzędu Miasta Bełchatowa wartości ewidencyjnej 35.059,88 zł

- Uchwałą Nr XXVII/189/20 Rady Miejskiej w Bełchatowie w dniu 29.10.2020 r. została podjęta decyzja o likwidacji jednostki budżetowej Miasta Bełchatowa tj. Biura Planowania Przestrzennego w Bełchatowie, którą przejęło Urząd Miasta Bełchatowa z dniem 31.12.2020 r.

3. zwrot środków trwałych na majątek Miasta w Bełchatowa wartości ewidencyjnej 904.624,82 zł

- Straż Miejska w Bełchatowie - monitoring wizyjny znajdujący się na terenie Miasta Bełchatowa wraz z serwerem i centrum wizji;

## **Stan i gospodarowanie gruntami**

Stan gruntów Miasta Bełchatowa na dzień 31.12.2020 r. wynosi

**94 358 122,65 zł**

w tym:

<b>1. będącego w ewidencji Urzędu Miasta Bełchatowa</b>	<b>77 333 421,13 zł</b>
<i>w tym</i>	
- <i>prawo wieczystego użytkowania</i>	243 911,09 zł
- <i>przekazane w wieczyste użytkowanie</i>	1 364 251,00 zł
- <i>własności</i>	75 725 259,04 zł

## **Zagospodarowanie**

• grunty przekazane w dzierżawę	8 495 573,27 zł
• grunty przekazane innymi umowami	432 444,00 zł
• grunty w bezpośrednim zarządzie Miasta Bełchatowa	67 041 152,86 zł
• przekazane w wieczyste użytkowanie	1 364 251,00 zł
<b>2. zaewidencjonowane w gminnych jednostkach budżetowych</b>	<b>17 024 701,52 zł</b>

**Ad1. Zmiany dotyczące gruntów będących w ewidencji księgowej Urzędu Miasta Bełchatowa w okresie od 01.01.2020 r do 31.12.2020 r.**

**Zwiększenia ogółem 955 763,59 zł**

- **nabycie odpłatne gruntów:**
  - pod komunikację i realizację infrastruktury technicznej w os. Czaplينيةcka, ul. Jurajskiej, w okolicy ul. Zamoście, ul. Kuklińskiego;
  - pod komunikację, infrastrukturę techniczną i przemysł w okolicy ul. Wojska Polskiego;
  - pod zieleni, komunikację, infrastrukturę techniczną przy rzece Rakówce, o wartości ogólnej 589 017,59 zł
- **komunalizacja gruntów:**
  - działka Nr 189/1 obr.10 m. Bełchatowa o wartości ogółem 17 840,00 zł
- **otrzymane nieodpłatnie od osób prawnych:**
  - działek na osiedlu Okrzei stanowiących drogę osiedlową otrzymaną od Bełchatowskiej Spółdzielni Mieszkaniowej w Bełchatowie o wartości ogółem 348 906,00 zł

Zmniejszenia ogółem 991 626,89 zł

- **sprzedaż nieruchomości gruntowych:** na cele handlowo - usługowe ul. Armii Krajowej, w strefie usługi i produkcja w ul. Czaplinieckiej, na cele mieszkaniowe: os. Olsztyńskie, os. Grocholice, ul. Tatrzańska oraz grunty pod lokalami mieszkalnymi w zasobach Miasta Bełchatowa, pod zielenią izolacyjną na os. Olsztyńskim o wartości ewidencyjnej 335 506,98 zł
- **sprzedaż prawa użytkowania wieczystego** działki Nr 227/7 obr. 15 m. Bełchatowa o wartości ewidencyjnej 26 119,91 zł
- **przekazanie nieruchomości gruntowej w trwały zarząd** do Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej w Bełchatowie tj, działki Nr 538/1 w obr. 10 położonej przy ul. Staszica 18 w Bełchatowie o wartości ewidencyjnej 630 000,00 zł

*Zmiany w gruntach przekazanych w wieczyste użytkowanie w okresie od 01.01.2020 r. - 31.12.2020 r.*

Zmniejszenia ogółem 40 146,06 zł

- **nieruchomości gruntowe** zabudowane budynkami niemieszkalnymi, których prawo użytkowania wieczystego zostało przekształcone w prawo własności o wartości ewidencyjnej 40 146,06 zł

*Ad.2. Zmiany dotyczące gruntów będących w ewidencji księgowej w gminnych jednostkach budżetowych Miasta Bełchatowa w okresie od 01.01.2020 r do 31.12.2020 r.*

Zwiększenia ogółem 550 000,00 zł

- **przekazanie nieruchomości gruntowej w trwały zarząd** do Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej w Bełchatowie tj, działki Nr 538/1 w obr. 10 położonej przy ul. Staszica 18 w Bełchatowie o wartości ewidencyjnej 550 000,00 zł

**Dochody uzyskane przez Miasto Bełchatów z tytułu wykonywania prawa własności i innych praw majątkowych oraz z wykonywania posiadania zrealizowanych w okresie od 01.01.2020 r do 31.12.2020 r. na łączną kwotę**  
**12 546 245,52 zł**

- dochody z tytułu obrotu nieruchomości	8 842 639,16 zł
w tym:	
• sprzedaży gruntów	2 856 723,86 zł
• sprzedaży lokali mieszkalnych	5 727 633,80 zł
• sprzedaży pozostałych nieruchomości	258 281,50 zł
- dochody z gospodarowania mieniem komunalnym	2 901 272,63 zł
w tym:	
• z tytułu użytkowania wieczystego gruntu	276 400,23 zł
• z tytułu trwałego zarządu	122 416,29 zł
• z tytułu służebności gruntu	347,50 zł
• przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności	58 414,74 zł
• dzierżawy gruntu	268 143,08 zł
• dzierżawy sieci i przyłączy kanalizacji deszczowej	920 975,07 zł
• dzierżawy parkingów	50 836,55 zł
• dzierżawy pozostałych środków trwałych	179 531,00 zł
• z tytułu dzierżawy trwałych składników majątku po zlikwidowanym SPZPOZ w Bełchatowie	954,00 zł
• z tytułu działalności gospodarczej związanej z zadaniami o charakterze użyteczności publicznej - wpływy z najmu lokali mieszkalnych i użytkowych w zasobach komunalnych	55 239,17 zł
• z najmu w budynku Urzędu Miasta	656,90 zł
• najmu powierzchni reklamowej	18 389,00 zł
• z tytułu najmu i dzierżawy składników majątkowych od gminnych jednostek budżetowych	929 018,38 zł
• pozostałe dochody - z tytułu zwrotu zwaloryzowanego odszkodowania za wywłaszczone nieruchomości	2 620,00 zł
• odsetki od rachunków bankowych Miasta Bełchatowa, Urzędu Miasta Bełchatowa i pozostałych jednostek budżetowych	17 330,72 zł
- opłaty pośrednio związane z wykonywaniem praw własności i innych praw majątkowych	799 542,13 zł
w tym:	
• opłaty z tytułu zajęcia pasa drogowego	700 025,55 zł
• opłaty adiacenckie	37 606,97 zł
• opłaty z tytułu wzrostu wartości nieruchomości na skutek uchwalenia lub zmiany planu miejscowego ( renta planistyczna)	61 909,61 zł
- wpływy ze sprzedaży wyrobów i składników majątkowych	2 791,60 zł
• towarów promocyjnych w Centrum Informacji Turystycznej	1 055,03 zł
• sprzedaży składników majątkowych (drewno, złom)	1 736,57 zł

## WARTOŚCI NIEMATERIALNE I PRAWNE

Drugim składnikiem mienia komunalnego po omówionych wyżej środkach trwałych są **wartości niematerialne i prawne**, które m. in. obejmują oprogramowania komputerowe, autorskie prawa majątkowe, licencje, koncesje a ich wartość początkowa na dzień 31.12.2020 r. wynosi **3 038,102,00 zł**

w tym:

- zaewidencjonowane w Urzędzie Miasta Bełchatowa 2 542 984,29 zł
- zaewidencjonowane w gminnych jednostkach budżetowych 495 117,71 zł

## ŚRODKI TRWAŁE W BUDOWIE.

Trzecim znaczącym składnikiem mienia Miasta Bełchatowa są **środki trwałe w budowie**. Wysokość poniesionych nakładów na inwestycje nie zakończone wg stanu na dzień 31.12.2020 r. wynosi **17 691 607,04 zł**

Podział na poszczególne zadania inwestycyjne w trakcie realizacji opisano w załączniku nr 4 do informacji.

## ŚRODKI PIENIĘŻNE

Następnym składnikiem mienia Miasta Bełchatów są **środki pieniężne na rachunkach bankowych**, których stan na dzień 31.12.2020 r. wynosi

**12 551 804,43 zł**

**Stan należności Miasta Bełchatów wynosi 30 193 705,76 zł**

**Z tego :**

- należności wymagalne 19 184 227,76 zł
- należności niewymagalne 11 009 478,00 zł

## UDZIAŁY

Część majątku Miasta Bełchatów została ulokowana w spółkach komunalnych w postaci wkładów pieniężnych i niepieniężnych w zamian za udziały.

Wartość posiadanych przez Miasto Bełchatów **udziałów w spółkach prawa handlowego** wg stanu na dzień 31.12.2020 r. wynosi (szczegółowo opisane w załączniku nr 5) **164 680 250,00 zł**

Od daty złożenia poprzedniej informacji uległa zmianie wartość udziałów Miasta Bełchatów w niżej wymienionych spółkach:

- **EKO-REGION Spółka z o.o. w Bełchatowie** - nastąpiła zmiana w procentowym udziale Miasta Bełchatowa w kapitale podstawowym Spółki w wyniku dokapitalizowania Spółki przez innego Wspólnika.

W/w informacji przedstawiono szczegółowo gospodarowanie mieniem komunalnym, którego Miasto Bełchatów jest właścicielem.

Na podstawie Aktu Notarialnego Rep.A.7055/2008 z dn. 25.06.2008 r. Miasto Bełchatów z dniem 06.09.2010 r. przejęło w użytkowanie udział  $\frac{1}{2}$  we współwłasności nieruchomości położonej przy Pl. Narutowicza 1, na działce o nr 103 w obr. 10 m. Bełchatowa o wartości księgowej brutto **240.000,00 zł**

Dane wykazane wg stanu na dzień 31.12.2020 r. podano na podstawie danych otrzymanych z Wydziału Finansowego, Zespołu ds. Budżetu posiadanych w Wydziale Skarbu Miasta Urzędu Miasta Bełchatowa oraz danych otrzymanych od jednostek budżetowych.

PREZYDENT MIASTA  
  
mgr Mariola Czechowska



## WYKAZ ŚRODKÓW TRWAŁYCH MIASTA BIELCHATÓW NA DZIEŃ 31.12.2020 r.

Nazwa	Wartość początkowa	Umorzenie na dzień 31.12.2020r.	Wartość netto	Sposób zagospodarowania				Wieczyste użytkowanie gruntów/mienie w trakcie zagospodarowania
				W bezpośrednim zarządzie (wydziały UM)	Jednostki budżetowe	Dzierżawa	Inne umowy	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
<b>I GRUNTY GR. 0</b>	<b>94 358 122,65</b>	<b>0,00</b>	<b>94 358 122,65</b>	<b>67 041 152,86</b>	<b>17 024 701,52</b>	<b>8 495 573,27</b>	<b>432 444,00</b>	<b>1 364 251,00</b>
Stan gruntów Miasta Bielchatowa	94 358 122,65	0,00	94 358 122,65	67 041 152,86	17 024 701,52	8 495 573,27	432 444,00	1 364 251,00
Ewidencja bilansowa Urzędu Miasta	77 333 421,13	0,00	77 333 421,13	67 041 152,86	0,00	8 495 573,27	432 444,00	1 364 251,00
W tym prawo wieczystego użytkowania	243 911,09	0,00	243 911,09	227 247,09	0,00	16 664,00	0,00	0,00
W tym przekazane w wieczyste użytkowanie	1 364 251,00	0,00	1 364 251,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 364 251,00
Zaewidencjonowany w jednostkach gminnych	17 024 701,52	0,00	17 024 701,52	0,00	17 024 701,52	0,00	0,00	0,00
<b>II BUDYNKI GR. I</b>	<b>206 152 614,45</b>	<b>65 197 289,22</b>	<b>140 955 325,23</b>	<b>9 883 663,06</b>	<b>108 965 078,26</b>	<b>60 759 768,52</b>	<b>26 374 744,97</b>	<b>169 359,64</b>
Mieszkalne	51 442 431,68	14 417 665,95	37 024 765,73	0,00	0,00	51 413 880,68	0,00	28 551,00
Obiekty sportowe	19 671 319,32	2 733 953,75	16 937 365,57	0,00	19 671 319,32	0,00	0,00	0,00
Obiekty kultury	25 840 558,29	7 009 892,83	18 830 665,46	0,00	0,00	0,00	25 840 558,29	0,00
Obiekty szkolno-przedszkolne	82 362 083,16	32 460 134,08	49 901 949,08	0,00	82 180 232,30	0,00	181 850,86	0,00
Obiekty służby zdrowia	280 015,81	255 251,84	24 763,97	0,00	0,00	0,00	280 015,81	0,00
Pozostałe	26 556 206,19	8 320 390,77	18 235 815,42	9 883 663,06	7 113 526,64	9 345 887,84	72 320,01	140 808,64
<b>III BUDOWLE I URZĄDZENIA TECHNICZNE GR. II-VI</b>	<b>326 021 051,70</b>	<b>152 461 110,97</b>	<b>173 559 940,73</b>	<b>217 738 989,21</b>	<b>28 272 022,35</b>	<b>73 590 246,24</b>	<b>4 426 251,08</b>	<b>1 993 542,82</b>
Sieci i przyłącza wodociągowe	4 856 724,09	1 391 197,90	3 465 526,19	427 014,47	381 937,00	4 047 772,62	0,00	0,00
Sieci i przyłącza kanalizacji sanitarnej	8 069 551,17	2 959 515,03	5 110 036,14	119 415,94	129 231,50	7 729 910,73	90 993,00	0,00

Sieci i przyłącza kanalizacji deszczowej	58 466 583,45	40 806 876,97	17 659 706,48	182 893,35	533 219,60	57 629 272,10	121 198,40	0,00
Sieci i przyłącza ciepłote	10 817,00	9 239,11	1 577,89	0,00	10 817,00	0,00	0,00	0,00
Drogi i mosty	149 119 772,28	74 239 862,95	74 879 909,33	145 110 219,99	2 202 634,78	1 437 917,51	369 000,00	0,00
Oświetlenie	29 173 743,60	8 115 788,91	21 057 954,69	25 752 683,00	3 338 925,47	55 847,33	26 287,80	0,00
Obiekty sportowe	19 611 994,23	4 419 608,12	15 192 386,11	7 091 305,20	12 520 689,03	0,00	0,00	0,00
Inne	56 711 865,88	20 519 021,98	36 192 843,90	39 055 457,26	9 154 567,97	2 689 525,95	3 818 771,88	1 993 542,82
<b>IV ŚRODKI TRANSPORTOWE GR. VII</b>	<b>1 761 481,81</b>	<b>1 661 507,03</b>	<b>99 974,78</b>	<b>248 328,00</b>	<b>701 103,81</b>	<b>0,00</b>	<b>812 050,00</b>	<b>0,00</b>
<b>POZOSTAŁE - GRUPA VIII</b>	<b>11 005 404,14</b>	<b>8 889 321,09</b>	<b>2 116 083,05</b>	<b>7 791 267,44</b>	<b>1 852 699,11</b>	<b>300 538,91</b>	<b>1 060 898,68</b>	<b>0,00</b>
<b>RAZEM</b>	<b>639 298 674,75</b>	<b>228 209 228,31</b>	<b>411 089 446,44</b>	<b>302 703 400,57</b>	<b>156 815 605,05</b>	<b>143 146 126,94</b>	<b>33 106 388,73</b>	<b>3 527 153,46</b>

**PREZYDENT MIASTA**  
*mgr inż. Andrzej Szymanski*

## Rozdysponowanie na podstawie umów dzierżawnych. Stan na dzień 31.12.2020 r.

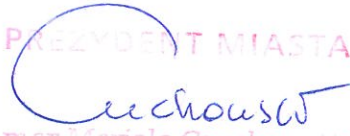
Nazwa	Sposób zagospodarowania			
	Spółka z o.o. WOD-KAN	Spółka z o.o. PGM	Miejskie Centrum Kultury	Inne
<b>BUDYNKI GR. I</b>				
Wartość brutto	0	57 217 702,71	638 404,94	2 903 660,87
Umorzenie	0	16 492 346,63	146 301,10	577 573,83
Wartość netto	0	40 725 356,08	492 103,84	2 326 087,04
w tym wartość brutto:				
Mieszkalne	0	50 522 596,89	0,00	891 283,79
Pozostałe obiekty	0	6 695 105,82	638 404,94	2 012 377,08
<b>BUDOWLE I URZĄDZENIA TECHNICZNE GR. II-VI</b>				
Wartość brutto	11 998 843,71	61 216 116,83	357 971,70	17 314,00
Umorzenie	3 917 756,75	42 574 841,75	328 141,00	3 891,60
Wartość netto	8 081 086,96	18 641 285,08	29 830,70	13 422,40
w tym wartość brutto:				
Wodociągi i kanalizacje	11 775 543,35	57 631 412,10	0,00	0,00
Sieci ciepłne	0	0,00	0,00	0,00
Drogi i place	0	1 422 793,51	0,00	15 124,00
Inne	223 300,36	2 161 911,22	357 971,70	2 190,00
<b>ŚRODKI TRANSPORTOWE GR. VII</b>				
Wartość brutto	0	0,00		0,00
Umorzenie	0	0,00		0,00
Wartość netto	0	0,00	0,00	0,00
w tym wartość brutto:				
<b>POZOSTAŁE - GRUPA VIII</b>				
Wartość brutto	0	167 366,41	120 902,50	12 270,00
Umorzenie	0	18 379,50	110 827,20	8 589,00
Wartość netto	0	148 986,91	10 075,30	3 681,00
Wartość brutto	11 998 843,71	118 601 185,95	1 117 279,14	2 933 244,87
Umorzenie	3 917 756,75	59 085 567,88	585 269,30	590 054,43
Wartość netto	8 081 086,96	59 515 618,07	532 009,84	2 343 190,44
OGÓLEM MAJĄTEK PRZEKAZANY W DZIERŻAWĘ	WARTOŚĆ BRUTTO			134 650 553,67
	UMORZENIE			64 178 648,36
	WARTOŚĆ NETTO			70 471 905,31

PRZYDENT



## Rozdysponowanie na podstawie innych umów na dzień 31.12.2020 roku.

Lp.	Nazwa	Wartość ewidencyjna
	<b>Umowami użyczenia został przekazany majątek:</b>	
	• do Muzeum Regionalnego /nieruchomość zabudowana Dworkiem Olszewskich/,	3.483.594,73 zł
	• do Miejskiej i Powiatowej Biblioteki Publicznej / nieruchomość zabudowaną budynkiem biblioteki /,	5.116.787,89 zł
	• do wspólnoty mieszkaniowej / pergole śmietnikowe/,	136.561,13 zł
	• do Stowarzyszenia Rodzin Katolickich budynek RIV przy ul. Czaplineckiej nr 7 na dz. 732/11 obr.9 m. Bełchatowa,	280.015,81 zł
	• do Bełchatowskiego Społecznego Towarzystwa Oświatowego - budynek przy ul. Fabrycznej 6 w Bełchatowie,	181.850,86 zł
	• do Komendy Wojewódzkiej w Łodzi,	10.999,00 zł
	• do Stowarzyszenia Rodzin i Przyjaciół Osób Niepełnosprawnych „Przystań”- sprzęt komputerowych i telewizory,	40.459,27 zł
	• do Miejskiego Centrum Kultury -Giganty Mocy - budynek Miejskiego Centrum Kultury położony Plac Narutowicza Nr 3 m. Bełchatowa wraz z ekspozycja,	22.611.626,04 zł
	• do ŚDS „Koniczynka” - samochód osobowy do przewozu osób niepełnosprawnych,	146.980,50 zł
	• Do OSP Bełchatów - samochód ratowniczo-gaśniczy marki Mercedes-Benz.	665 069,50 zł
	<b>RAZEM</b>	<b>32 673 944,73 zł</b>

PREZYDENT MIASTA  
  
 mgr Mariola Czechowska

## Nierozliczone koszty inwestycyjne według stanu na 31.12.2020 r.

Nazwa zadania inwestycyjnego	Kwota poniesionych kosztów
PT i budowa boiska sportowego przy Szkole Podstawowej nr 4 w Bełchatowie	35 670,00
Budżet obywatelski - Zielone Grocholice	122 544,85
Budowa odcinków kanalizacji sanitarnej w granicach pasa drogowego	2 000,00
Budowa ulicy Dalekiej w Bełchatowie na odcinku od ulicy Budryka do planowanej obwodnicy	1 097 534,05
Przygotowanie dokumentacji projektowej przebudowy ul. Budryka	133 395,17
Budowa ciągu pieszo-rowerowego od ul. Warszawskiej do ul. Żabiej - etap I i II	33 081,91
Opracowanie dokumentacji projektowej na modernizację budynku Muzeum Regionalnego	82 410,00
Dokumentacja projektowa na budowę ulic w rejonie ulicy Dębowej	96 560,00
Budowa kompleksu sportowo-rekreacyjnego	2 000,00
Opracowanie dokumentacji projektowej na budowę dróg dojazdowych do obwodnicy wschodniej	6 150,00
PT, budowa oraz modernizacja istniejących miejsc parkingowych wraz z nawierzchnią zlokalizowanych przed blokiem 137 na os. Dolnośląskim	68 914,50
Montaż systemu alarmowego z funkcją powiadamiania w budynkach Urzędu Miasta	73 291,95
Przebudowa rozdzielni głównej w budynku Urzędu Miasta	24 339,65
Rewitalizacja parku 1000-lecia w Bełchatowie	113 160,00

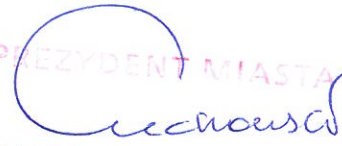
Rewitalizacja zdegradowanego obszaru Miasta Bełchatowa - etap I	1 795 115,36
Budżet obywatelski - bezpieczne - doświetlone przejścia dla pieszych	19 065,00
Rozbudowa ul. Zamoście w Bełchatowie wraz z odwodnieniem, oświetleniem i usunięciem kolizji oraz przebudową przejazdu kolejowo-drogowego linii Piotrków-Zarzecze	64 045,00
Budowa ul. Tęczowej	27 890,00
Termomodernizacja budynku Urzędu Miasta	21 749,07
Budowa budynku użyteczności publicznej na potrzeby węzła przesiadkowego wraz z infrastrukturą techniczną	12 177,00
Przebudowa budynków Urzędu Miasta przy ul. Kościuszki 1	28 449,90
Budowa i modernizacja chodników, parkingów i dróg publicznych	9 963,00
Wykonanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej na przebudowę ul. Cegielnianej	160 234,00
Wykonanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej na przebudowę ul. Kwiatowej	78 730,00
Dolina rzeki Rakówki - etap X	186 630,60
Instalacja fotowoltaiczna w placówkach oświatowych	98 216,00
PT łącznika między os. Okrzei a nowo wybudowaną ul. Kopeckiego	149 275,04
Realizacja inwestycji drogowych w os. Politanice	22 963,50
Realizacja inwestycji drogowych w os. Binków	73 880,37
Realizacja inwestycji drogowych w os. Olsztyńskim	15 100,56
Pł placu zabaw na działce nr 409 obręb 16 na os. Przytorze	3 690,00
Rozbudowa istniejącego parkingu na działce 346 obr. 14 w rejonie Szkoły Podstawowej nr 12 wraz z dokumentacją	53 013,00
PT i budowa budynku komunalnego przy ul. Podmiejskiej	98 250,00

Termomodernizacja budynku przy ul. Czaplinieckiej 5 - "ODRA"	9 700 360,35
Opracowanie kompleksowej dokumentacji projektowej dla osiedla mieszkaniowego "Ludwików" w obszarze ograniczonym ulicami: Lipową, Al. Wyszyńskiego, Ludwikowską i Zachodnią granicą miasta Bełchatowa w kierunku północnym	25 072,36
Opracowanie dokumentacji projektowej na przebudowę budynku Żłobka Miejskiego Jaś i Małgosia	86 100,00
Budowa oświetlenia ulic w os. Politanice	14 095,80
PT i budowa dróg, chodników i parkingów na terenie miasta	13 284,00
PT i budowa nawierzchni ulicy Kopeckiego wraz z uzbrojeniem	35 060,00
PT i budowa punktu selektywnej zbiórki odpadów komunalnych na terenie miasta Bełchatowa	54 900,13
Budowa miejskiej strzelnicy rekreacyjno-sportowej	94 081,37
Rozbudowa drogi wojewódzkiej - ul. Piłsudskiego w Bełchatowie na odcinku od ul. Pogodnej do granic miasta	143 361,59
Termomodernizacja budynków przy ul. Czaplinieckiej 100, 100A i 100B	139 916,00
Opracowanie dokumentacji projektowo - kosztorysowej na przebudowę mostu na ul. Olsztyńskiej	29 500,00
Kompleksowe uzbrojenie terenów inwestycyjnych w Bełchatowie przy ul. Czaplinieckiej	2 301 238,66
PT i budowa oświetlenia ulic na terenie Miasta Bełchatowa	88 937,30
Termomodernizacja budynków placówek oświatowych	156 210,00
<b>RAZEM</b>	<b>17 691 607,04</b>

  
 PREZYDENT Miasta  
 mgr Małgorzata Czachowska

Wartość udziałów posiadanych przez Miasto Bełchatów wg stanu na dzień 31.12.2020 r.

Lp.	Nazwa Spółki	Udział % Miasta Bełchatów w kapitale podstawowy	Ilość udziałów	Wartość nominalna 1 udziału w zł	Wartość nominalna udziałów w zł
1.	PGM Spółka z o.o.	100,00	100.267	50,00	5.013.350,00
2.	PEC Spółka z o.o.	82,95	70.091	500,00	35.045.500,00
3.	EKO-REGION Spółka z o.o.	7,8170	786	7 100,00	5.580.600,00
4.	MZK Spółka z o.o.	100,00	159.552	100,00	15.955.200,00
5.	„WOD.- KAN.” Spółka z o.o.	100,00	1.728.692	50,00	86.434.600,00
8.	BTBS Spółka z o.o.	100,00	105.455	100,00	10.545.500,00
9.	BKPPT Spółka z o.o.	43,32	12.211	500,00	6.105.500,00
	<b>Razem</b>				<b>164.680.250,00</b>

PREZYDENT MIASTA  
  
 mgr Mariola Czecanova