

*komisja budżetu i Skarbu Miasta
komisja gospodarki komunalnej
20.04.2021
wysocki*

URZĄD MIASTA BEŁCHATOWA
KANCELARIA PREZYDENTA
97-400 Bełchatów, ul. Kościuszki 1

Pan
Piotr Wysocki
Przewodniczący Rady Miejskiej
w Bełchatowie

KP.110.6.2021

Bełchatów, 2021-04-16

Stosownie do § 42 i 43 Statutu Miasta Bełchatowa, przekazuję projekt Uchwały Rady Miejskiej w Bełchatowie w sprawie zatwierdzenia wniosku o wsparcie ze środków Rządowego Funduszu Rozwoju Mieszkalnictwa na sfinansowanie objęcia udziałów w tworzonej Społecznej Inicjatywie Mieszaniowej Łódzkie spółka z ograniczoną odpowiedzialnością.

Powyższy projekt, zostanie przedstawiony Radzie Miejskiej i jej Komisjom przez Pana Sylwestra Paradeckiego – Dyrektora Wydziału Skarbu Miasta.

PREZYDENT MIASTA
Czechowska
mgr Mariola Czechowska

URZĄD MIASTA BEŁCHATOWA
Wydział Organizacyjny
Biuro Rady Miejskiej
Data wpływu 19.04.21
Znak sprawy
[signature]

Projekt

z dnia 15 kwietnia 2021 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W BEŁCHATOWIE**

z dnia 2021 r.

w sprawie zatwierdzenia wniosku o wsparcie ze środków Rządowego Funduszu Rozwoju Mieszkalnictwa na sfinansowanie objęcia udziałów w tworzonej Społecznej Inicjatywie Mieszkaniowej Łódzkie spółka z ograniczoną odpowiedzialnością

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2020 r., poz. 713 i poz. 1378) oraz art. 33m ust. 1 ustawy z dnia 26 października 1995 r. o niektórych formach popierania budownictwa mieszkaniowego (Dz.U. z 2019 r. poz. 2195 i z 2021 r. poz. 11) uchwala się, co następuje:

§ 1. 1. Zatwierdza się wniosek Prezydenta Miasta Bełchatowa do ministra właściwego do spraw budownictwa, planowania i zagospodarowania przestrzennego oraz mieszkalnictwa o wsparcie ze środków Rządowego Funduszu Rozwoju Mieszkalnictwa na sfinansowanie działania polegającego na objęciu przez Miasto Bełchatów udziałów w tworzonej, w formie spółki z ograniczoną odpowiedzialnością, Społecznej Inicjatywie Mieszkaniowej Łódzkie, zgodnie z zasadami określonymi w ustawie z dnia 26 października 1995 r. o niektórych formach popierania budownictwa mieszkaniowego.

2. Wniosek, o którym mowa w ust. 1, stanowi załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Bełchatowa.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

*Projekt uchwały nie podlega
omówieniu w sejmiku*

PROJEKT POD WZGLĘDEM
formalno-prawnym
nie budzi zastrzeżeń

mgr Sylwester Paradecki Bełchatów 15.04.2021

INSPEKTOR

DYREKTOR
Wydziału Skarbu Miasta

RADCA PRAWNY

mgr Katarzyna Sosnowska

mgr Sylwester Paradecki

Marta Cizegorzewska

Załącznik do uchwały Nr

Rady Miejskiej w Bełchatowie

z dnia.....2021 r.

Bełchatów, dnia

Prezydent Miasta Bełchatowa

Pan Jarosław Gowin

Wiceprezes Rady Ministrów,

Minister Rozwoju, Pracy i Technologii

za pośrednictwem

Pana Bartłomieja Druzińskiego

Prezesa Krajowego Zasobu Nieruchomości

na adres: Krajowy Zasób Nieruchomości

ul. Nowy Świat 19, 00-029 Warszawa

WNIOSK

Działając na podstawie art. 33m ust. 1 ustawy z dnia 26 października 1995 r. o niektórych formach popierania budownictwa mieszkaniowego (Dz.U. z 2019 r. poz. 2195 i z 2021 r. poz. 11), zwanej dalej „ustawą”) wnoszę o udzielenie, na podstawie art. 331 pkt 1 ustawy, wsparcia ze środków Rządowego Funduszu Rozwoju Mieszkalnictwa na sfinansowanie działania polegającego na objęciu przez Miasto Bełchatów udziałów w tworzonej Społecznej Inicjatywie Mieszkaniowej Łódzkie spółka z ograniczoną odpowiedzialnością.

Stosownie do dyspozycji art. 33m ust. 2 ustawy wskazuję, co następuje:

- 1) wysokość planowanego wkładu pieniężnego Miasta Bełchatowa związanego z realizacją opisanego wyżej działania wynosi 3 mln (słownie: trzy miliony) złotych;
- 2) wysokość wnioskowanego wsparcia na realizację opisanego wyżej działania wynosi 3 mln (słownie: trzy miliony) złotych;
- 3) objęcie udziałów nastąpi w terminie do sześciu miesięcy od otrzymania wnioskowanego wsparcia;
- 4) numer rachunku bankowego, na który ma być wypłacone wsparcie:

Ponadto informuję, że Społeczna Inicjatywa Mieszkaniowa Łódzkie zostanie utworzona w formie spółki z ograniczoną odpowiedzialnością z udziałem Krajowego Zasobu Nieruchomości oraz innych jednostek samorządu terytorialnego, w celu budowy domów mieszkalnych oraz ich eksploatacji na zasadach najmu, zgodnie z przepisami ustawy.

Do niniejszego wniosku, zgodnie z wymogiem art. 33m ust. 4 ustawy, dołączam uchwałę Rady Miejskiej w Bełchatowie Nr, z dnia....., w sprawie zatwierdzenia wniosku o wsparcie ze środków Rządowego Funduszu Rozwoju Mieszkalnictwa na sfinansowanie objęcia udziałów w tworzonej Społecznej Inicjatywie Mieszkaniowej Łódzkie spółka z ograniczoną odpowiedzialnością.

INSPEKTOR

Ingr Lużyna Sosnowska

INSPEKTOR
Wydział Zarządu Miasta

mgr Sylwester Paradecki

UZASADNIENIE

W związku z zamiarem utworzenia spółki Społeczna Inicjatywa Mieszkaniowa Łódzkie spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z udziałem jednostek samorządu terytorialnego, tj.: Miasta Bełchatowa, Miasta Pabianice, Miasta Piotrków Trybunalski, Miasta Radomsko, Miasta Skierniewice oraz Miasta Sieradz - Miasto Bełchatów zamierza złożyć wniosek do Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii o udzielenie wsparcia ze środków Rządowego Funduszu Rozwoju Mieszkalnictwa na sfinansowanie udziałów Miasta Bełchatów w Społecznej Inicjatywie Mieszkaniowej Łódzkie spółka z ograniczoną odpowiedzialnością.

Zgodnie z art. 33m ust. 4 ustawy z dnia 26 października 1995 r. o niektórych formach popierania budownictwa mieszkaniowego do złożenia przedmiotowego wniosku niezbędne jest podjęcie uchwały w tym zakresie.

Chcąc skorzystać ze wsparcia, aby móc kontynuować działania na rzecz wspierania budownictwa wielorodzinnego w Bełchatowie, nieodzowne i w pełni uzasadnione jest podjęcie niniejszej uchwały.

INSPEKTOR

DYREKTOR
Wydziału Zarządu Miasta

mgr Luźna Sosnowska *mgr Sylwester Paradecki*